

Obec Dobkovice  
Zastupitelstvo obce Dobkovice

### **Zápis**

#### **z 3. Zasedání zastupitelstva obce Dobkovice, konaného dne 6.2.2019 ve slavnostní místnosti obecního úřadu od 17:00 hodin.**

Přítomno je 5 členů ZO (viz. příloha č.1 tohoto zápisu), z celkového počtu 9, a je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: p. R. Lejnarová, p. Z. Štol, p. M. Tomášová

Občané: (viz. příloha č.1 tohoto zápisu)

Hosté: ---

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

*Předsedající upozornil všechny přítomné na spuštění nahrávacího zařízení.*

#### **1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

na ověřovatele zápisu navrhuji: pí. Novotnou, p. Zimu

na zapisovatele: pí. Konšalovou

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje na ověřovatele zápisu pí. Novotnou a p. Zimu  
na zapisovatele pí. Konšalovou.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

#### **2) Program zasedání**

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Schválení podání dotace na opravu zbrojnice JSDH
- 4) Schválení žádosti o pronájem části pozemku
- 5) Schválení žádosti o prodej části pozemku
- 6) Schválení žádosti o směnu částí pozemků
- 7) Schválení podání žádostí o dotace
- 8) Různé
- 9) Diskuze
- 10) Závěr

K navrženému programu tohoto zasedání předsedajícím nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje program zasedání dle návrhu.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

#### **3) Schválení podání dotace na opravu zbrojnice JSDH Dobkovice**

ZO Dobkovice navrhuje schválit podání žádosti na rekonstrukci požární zbrojnice JSDH Dobkovice z POV MMR a zároveň navrhuje schválit spolufinancování obce ke schválení.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje podání žádosti na rekonstrukci požární zbrojnice z POV MMR a zároveň schvaluje spolufinancování obce této akce.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

#### **4) Schválení žádosti o pronájem části p.p.č. 85/9 v k.ú. Dobkovice**

Paní [REDAKCE], Dobkovice č.p. [REDAKCE], podala žádost o pronájem části p.p.č. 85/9 v k.ú. Dobkovice o výměře 170 m<sup>2</sup>, za účelem zřízení zahrádky

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje pronájem části p.p.č. 85/9 v k.ú. Dobkovice o výměře 170 m<sup>2</sup>, za účelem zřízení zahrádky paní [REDAKCE] za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

#### **5) Schválení žádosti o prodej části p.p.č. 890/3 v k.ú. Dobkovice**

ČEZ Distribuce, a.s. podala žádost na odkup části p.p. 890/3 v k.ú. Dobkovice, z důvodu vybudování nové kioskové trafostanice, která by měla nahradit stávající DTS DC-1787 U nádraží, která bude zdemontována. Výměra požadovaného pozemku je cca. 16 m<sup>2</sup>. Realizace stavby je předpokládána v roce 2023. Po případném odsouhlasení by mělo dojít k uzavření budoucí smlouvy a konečná smlouva na odkup se realizuje při zpracování PD stavby. Ochranné pásmo nové DTS je dle Energetického zákona 2 m.

ZO navrhuje schválit prodej části p.p.č. 890/3 v k.ú. Dobkovice o výměře cca. 16 m<sup>2</sup> za cenu 16 000,- Kč bez DPH s tím, že předběžné umístění nové DTS bude co nejbližší k hranici p.p.č. 890/2 v k.ú. Dobkovice.

**Návrh usnesení:**

**ZO schvaluje prodej části p.p.č. 890/3 v k.ú. Dobkovice o výměře cca. 16 m<sup>2</sup> za cenu 16 000,- Kč bez DPH ČEZ Distribuce, a.s., z důvodu vybudování nové distribuční trafostanice, která bude umístěna co nejbližší k hranici p.p.č. 890/2 v k.ú. Dobkovice.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

#### **6) Schválení žádosti o směnu částí pozemků**

Pan [REDAKCE] zastupující pana [REDAKCE], majitele Skrytína, požádal obec o směnu pozemků, ohledně změny dispozice cesty na p.p.č. 708 v k.ú. Dobkovice (u Skrytína). Tato cesta navazuje na další p.p.č. 717 v k.ú. Dobkovice vede jinudy než je skutečně v katastru nemovitostí zanesena. Změna se týká p.p.č. 717 a 708 (v majetku obce), dále p.p.č. 676/1, 716/1 (Lesy ČR), 673/1 (p. [REDAKCE]), 680/1 vše v k.ú. Dobkovice. Pokud obec obdrží souhlasná stanoviska od majitelů dotčených pozemků, bude souhlasit se směnou pozemků a změnou dispozice cesty.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje panu H [REDAKCE] v zastoupení panem [REDAKCE], směnu a dispozici p.p.č. 717 a 708 v k.ú. Dobkovice za účelem narovnání skutečného stavu cest na Skrytíně, po obdržení souhlasných stanovisek majitelů dotčených pozemků.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

### **7) Podání žádostí o dotace**

ZO Dobkovice navrhuje schválit podání žádostí o dotace na vhodné dotační tituly se spolufinancováním obce, které budou zveřejňovány během roku a na které je již vypracovaná projektová dokumentace a následné podání žádostí projektovým manažerem.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje podání žádostí o dotace včetně spolufinancování obce na vhodné dotační tituly, které budou zveřejňovány během roku a na které je již vypracovaná projektová dokumentace a následné podání žádostí projektovým manažerem.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

### **8) Různé**

#### **- pozemek u bývalé „Deltý“ pozemky paní Fišerové**

Paní [REDAKCE], Nad Rokoskou [REDAKCE], Libeň, 182 00 Praha 8, v zastoupení pana Fišera, nabízí k prodeji p.p.č. 76/6 v k.ú. Dobkovice. ZO navrhuje tento pozemek opatřit znaleckým posudkem a pak odkoupit za cenu max. 80 000,- Kč vč. DPH.

**Člen ZO, p. Bruk, přichází na jednání v 17:22 h., počet přítomných členů ZO se zvýšil na 6 členů. ZO je i nadále usnášeníschopné.**

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje odkup p.p.č. 76/6 v k.ú. Dobkovice od paní [REDAKCE], Nad Rokoskou [REDAKCE], Libeň, 182 00 Praha 8, za cenu max. 80 000,- vč. DPH, po vypracování znaleckého posudku na tento pozemek.**

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

Dále ZO navrhuje vstoupit do jednání o odkupu dalších parcel v místech bývalé Deltý. Jedná se cca. o 10 000 m<sup>2</sup>.

#### **- Rozpočtové opatření**

Rozpočtové opatření obce č. 1/2019 viz. příloha č. 4 zápisu

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje rozpočtové opatření obce č. 1/2019 ve znění dle přílohy č. 4 tohoto zápisu**

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

#### **- informace**

##### **- kluziště u nádraží na dětském hřišti**

Po minulých letech a zkušenostech s provozováním kluziště u nádraží, se dospělo k závěru, že mantinely, které se dělaly z písku, nejsou vyhovující. Proto se uvažuje o nákupu mantinelů, které by splňovaly nejen funkčnost, ale i bezpečnost ledové plochy. Pro příští sezonu budeme poptávat dodavatele těchto mantinelů a z nejlépe nabídky vybereme.

### **- ČEZ Distribuce a.s.**

Dne 3.12.2018 jsme obdrželi od ČEZ Distribuce, a.s., výpověď z podpěrných bodů, která má být připravena do roku 2023 v rámci kabelizace vedení NN stavby IE-12-4006239 „DC\_178 Ovčárna kabelizace NN“. Na podpěrném vedení je umístěno veřejné osvětlení v majetku obce. Odstranění osvětlení z podpěrných bodů musí být provedeno do 23.8.2023. ZO navrhuje poplat ČEZ ohledně ponechání sloupů pro VO a rozhlas.

### **- ZŠ a MŠ Dobkovice**

Ve dnech 14.1.2019 – 17.1.2019 byla v MŠ a ZŠ Dobkovice, jejímž jsme zřizovatelem, zahájena kontrolní činnost. Předmětem inspekční činnosti bylo hodnocení kvality a efektivity poskytování vzdělání a s ním souvisejících školních služeb.

### **- Workout**

Obec zvažuje nákup přístroje na venkovní posilování, které by bylo instalováno ve sportovním areálu vedle fotbalového hřiště.

### **- Kůrovec**

V obecním lese máme napadané stromy kůrovcem na výměře cca. 200 - 300 m<sup>3</sup>. Tuto situaci musíme konzultovat a řešit s Lesním úřadem, který je zastoupený Ing. Novákem.

### **- Veřejné osvětlení**

- Musíme vyřešit špatný stav VO u panelových domů, kdy vlivem silného větru jedna lampa spadla na osobní automobil. Rozpočet na nové lampy byl vyčíslen na cca.60 000,- Kč bez DPH

### **- odvod splaškových vod u rodinného domu Prosetín č.p. ■**

- Bude osloven majitel objektu, ohledně vyústění přepadu ze žumpy. Odtok je nekrytý a vsakuje se na obecní pozemek p.č. 359 k.ú. Prosetín u Dobkovic, který sousedí s dětským hřištěm na p.p.č 117/2 v k.ú. Prosetín u Dobkovic.

## **9) Diskuze**

- paní Novotná (členka ZO) žádá o opravu omítky v keramické dílně
- paní Kotalíková (členka ZO) vznesla dotaz na opravu místní komunikace v obci – bude se řešit tento rok
- pan ■ – by chtěl uspořádat anonymní anketu pro žáky ZŠ a MŠ ohledně dění v obci a dále by chtěl uspořádat anonymní anketu pro občany Dobkovic, jak jsou spokojeni se životem v obci – ZO bude řešit

## **12) Závěr**

Předsedající ukončil veřejné zasedání ZO v 17:51 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Oznámení o zveřejnění záměru obce
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Zápis byl vyhotoven v Dobkovicích dne 7.2.2019

Ověřovatelé zápisu:

Paní Lenka Novotná .....

Paní Oldřich Zima .....

Starosta obec Michal Faltus: .....