###### Obec Dobkovice

Zastupitelstvo obce Dobkovice

###### Zápis

## z 16. zasedání Zastupitelstva obce Dobkovice,

###### konaného dne 11.12.2013 ve slavnostní místnosti obecního úřadu,

###### od 18:00 hodin.

Přítomni: viz. prezenční listina – příloha č. 1 tohoto zápisu

Omluveni: všichni přítomni

Starosta upozornil všechny přítomné na spuštění nahrávacího zařízení.

Navržen je program zasedání:

1) Zahájení

2) Projednání žádostí o prodej pozemků

3) Řešení nedostatku volných míst v MŠ

4) Návrh finančního zajištění ZŠ v období nižšího počtu žáků

5) Informace k dotaci na opravy poškozených bytů po povodni

6) Různé

7) Závěr

**1) Zahájení**

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce p.Petrem Šulcem (dále jen předsedající). Předsedající přivítal všechny přítomné na dnešním zasedání, které bylo řádně zveřejněno a svoláno. Dle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9), takže je zastupitelstvo usnášeníschopné. K zápisu z předchozího zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

- K navrženému programu tohoto zasedání předsedajícím nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

- Na ověřovatele dnešního zápisu navrhl předsedající paní Miroslavu Zatočilovou a pana Daniela Bruka. Na zapisovatele paní Martinu Konšalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje program dle návrhu a určuje ověřovateli zápisu p. M. Zatočilovou a

p. D. Bruka, zapisovatelem p. M. Konšalovou.

Výsledek hlasování: Pro: 9lasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č.1 bylo schváleno**

**2) Projednání žádostí o prodej pozemků**

Předsedající podal informaci, že z důvodu dořešení legalizace garáží, které jsou postaveny pod obytnými domy Dobkovice č.p.81 a 82, byly podány žádosti o prodej pozemků pod jednotlivými garážemi:

Pan Stanislav Dvořák, Prosetín 42 - podal žádost o prodej pozemku st.p.č.150

v k.ú. Dobkovice o výměře 29m2 (cena 100,- Kč/m2).

Paní Jana Olešnaniková, Dobkovice 82 - podala žádost o prodej pozemku st.p.č.151

o výměře 37m2 (cena 100,-Kč/m2).

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje prodej pozemku st.p.č.150 v k.ú. Dobkovice o výměře 29m2 za cenu 100,- Kč/m2 panu Stanislavu Dvořákovi, Prosetín 42

a prodej pozemku st.p.č.151 v k.ú. Dobkovice o výměře 37m2 za cenu 100,- Kč/m2 paní Janě Olešnanikové, Dobkovice 82

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

Pan Libor Šindelář, Dobkovice 97 - podal žádost o prodej části p.p.č. 96/2 v k.ú. Dobkovice, výměra bude určena až po zhotovení geometrického plánu (cena 10,- Kč/m2 - kupující si dořeší změnu na stavební pozemek)

Pan Petr Horanský, Růžová 251, Arnoltice - podal žádost o prodej části p.p.č. 96/2

v k.ú. Dobkovice, výměra bude určena až po zhotovení geometrického plánu (cena

10,- Kč/m2 - kupující si dořeší změnu na stavební pozemek)

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje prodej části p.p.č. 96/2 v k.ú. Dobkovice za cenu 10,-Kč/m2, po zhotovení geometrického plánu, panu Liboru Šindelářovi, Dobkovice 97

a prodej části p.p.č. 96/2 v k.ú. Dobkovice za cenu 10,-K/m2, po zhotovení geometrického plánu, panu Petru Horanskému, Růžová 251, Arnoltice

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

**2) Řešení nedostatku volných míst v MŠ**

Předsedající podal informaci, že od 4.9.2013 je prováděno hlídání nepřijatých dětí do MŠ

v bytu panelového domu č.p. 93, které zajišťuje p. Radka Šulcová formou rodičovské výpomoci. Na poradě ZO byla podána informace, že tuto výpomoc využívá většina nepřijatých dětí, výhled na další školní rok vypadá předběžně tak, že po odstěhování

sl. Dvořákové a p. Schlesingerové a po zvažovaném předčasném odchodu tří dětí z MŠ do

1. třídy ZŠ by se měl uvolnit v MŠ dostatečný počet míst, čímž by byl problém vyřešen, přesněji to bude známo v dubnu 2014 po vyjádření pedagogické poradny. Na dnešním ZO by se měla poskytovaná výpomoc zhodnotit a rozhodnout zda ji podpořit stejným způsobem jako doposud i v období leden – červen 2014 (bezplatný pronájem bytu v č.p.93, odměna ve výši 4000,- Kč by byla vyplacena formou jednorázového finančního daru + úhrada energií také formou finančního daru).

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje hlídání dětí v č.p.93 Dobkovice formou rodičovské výpomoci, kdy odměna 4000,- Kč/ měs. a úhrada energií bude řešena formou finančního daru jednorázově po skončení období a to do června 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 2 hlasy (Zatočilová, Pe.Tomášek)

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje hlídání dětí v č.p.93 Dobkovice formou rodičovské výpomoci na období leden - červen 2014

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 3 hlasy (Zatočilová, Štol, Pe.Tomášek)

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

**4) Návrh finančního zajištění ZŠ v období nižšího počtu žáků**

- předsedající podal informaci o snížení počtu žáků z 28 na 17, kdy se obec dostává do situace, kterou již řešila před několika lety, musí se tedy počítat se zvýšenými náklady na mzdy. K této věci podala vysvětlení paní Mgr. Kalašová - ředitelka ZŠ.

Hrubý odhad paní ředitelky je cca 400 000,- Kč. Tato částka slouží pouze na úhradu základní mzdy bez odměn včetně odvodů. Přesná částka bude známa v rozpočtu ZŠ v březnu 2014, už teď se přijalo opatření na snížení úvazku hospodářky, kdy ušetřené peníze budou zohledněny v rozpočtu ZŠ.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje finanční podporu v částce 400 000,- Kč na doplatek mzdových nákladů v r. 2014 příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Dobkovice, částka bude v průběhu r. 2014 upravena dle skutečnosti a bude součástí rozpočtu na r. 2014

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

Dále se probírala služba asistenta ve škole. Ve škole jsou nyní dva asistenti, kteří jsou plně hrazeni státem, obec se na nákladech na asistenty nepodílí.

Paní řiditelka dále zmínila dobrovolnou službu učitelek při asistenci na kroužkách pro děti a požádala o finační odměnu pro paní učitelky.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje odměnu pro učitele, kteří vedou kroužky v ZŠ v částce 15 000,- Kč, která bude součástí rozpočtu školy na rok 2014

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

**5)Informace k dotaci na opravy poškozených bytů po povodni**

Informaci o vyúčtování dotace od Ministerstva pro místní rozvoj podal místostarosta

p. Faltus, požádalo 11 domácností, přičemž 10 domácností po předložení potřebných dokladů obdrželo dotaci ve výši 100%, jedna domácnost obdržela dotaci ve výši 66%; z dotace ve výši 330 000,- Kč bude vratka ve vyúčtování 10 313,- Kč.

Předsedající navrhl za pomoc a za vypracování podkladů k uvedené dotaci odměnu panu

Pa. Tomáškovi a p. Faltusovi ve výši 4 000,- Kč formou finančního daru.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje panu Pa. Tomáškovi odměnu 4 000,- Kč a panu Faltusovi odměnu 4 000,- Kč, která bude vyplacena formou finančního daru v roce 2014 za vypracování podkladů k dotaci na opravy poškozených bytů po povodni 6/2013.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 3 hlasy (Ing. Bělohorský, Pa.Tomášek, Faltus)

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**6)Různé**

-návrh rozpočtového opatření č. 3/2013 – účetní paní Martínková, výčet dle přílohy č.4 tohoto zápisu – týká se především dotací (dot. na JSDH, povodňové dotace vč. vyúčtování, technické úpravy rozpočtu apod.), bez připomínek

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2013 ve znění dle přílohy č.4 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

- místostarosta obce p. Faltus navrhnul finanční dar 10 000,- Kč po zdanění (14 500,- Kč hrubého) starostovi obce jako ocenění za mimořádnou práci zastupitele pro obec nad rámec jeho běžných povinností a současně k významnému životnímu jubileu.

**Člen ZO Ing. Bělohorský opouští jednání v 18:55hod., počet přítomných členů ZO se snížil na 8 členů, ZO je i nadále usnášeníschopné.**

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje finanční dar starostovi obce panu Petru Šulcovi 10 000,- Kč po zdanění (14 500,-Kč hrubého) jako ocenění za mimořádnou práci zastupitele pro obec nad rámec jeho běžných povinností a k významnému životnímu jubileu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 1 hlas (Šulc)

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

- řešení kanalizace - na poslední poradě byla podána informace, že vydané územní rozhodnutí (ÚR) nemá omezenou platnost, musí se pouze po dvou letech prodlužovat, bylo zde také vysvětleno preferování výstavby kanalizace až po získání stavebního povolení (SP), upozornění na problematiku nepřesných nákladů při řešení výstavby kanalizace pouze na vydané ÚR, nutné by bylo alespoň zaměření trasy kanalizace (cca 50 000,- Kč), upřesnění reálné spoluúčasti obce při výstavbě kanalizace, která se v praxi pohybuje okolo 30% celkových nákladů, což je pro obec velká finanční zátěž, předložen návrh předsedajícího zaměřit trasu kanalizace.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje zaměření kanalizace v obci Dobkovice v částce 50 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 1 hlasů (Šulc) Proti: 5 hlasy (Bruk, Pa.Tomášek, Pe.Tomášek, Martínek, Štol) Zdržel se: 2 hlasy (Zatočilová, Faltus)

**Usnesení nebylo schváleno**

Předložen návrh, revokovat usnesení č.2 ze zasedání ZO ze dne 31.10.2013 a v případě vyhlášení dotace na odkanalizování + ČOV nebude zastupitelstvo obce podávat žádost

o dotaci na základě vydaného ÚR.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice rozhodlo revokovat usnesení č.2 ze zasedání ZO ze dne 31.10.2013 a zároveň schvaluje, že v případě vyhlášení dotace na odkanalizování + ČOV nebude zastupitelstvo obce podávat žádost o dotaci na základě vydaného ÚR

Výsledek hlasování: Pro: 8lasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č.11 bylo schváleno**

**-** lesní hospodářství - na poslední poradu byl přizván také pan Ing. Filip, který zpracovává nový LHP, podána aktuální informace o stavu obecních lesů, doporučeno zahájení těžby

s ohledem na LHP, cenu dřeva a ohrožení lesa kůrovcem ve 3 lokalitách na ploše cca 1,7 ha, dále informace o provádění plánované prořízky lesního porostu na ploše cca 2 ha.

Předsedající - těžba dřeva byla již plánována dříve v lokalitě nad tenisovým kurtem a zrušila se z důvodu pádu cen po vichřici, potom byla ještě řešena na VZ 8.9.2010 za přítomnosti

Ing. Nováka – nebyla ale schválena. Ing. Filip doporučil také vstoupit do Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů z důvodu aktuálního přehledu o hospodaření v lesích a prodeji dřeva, roční členský poplatek je 900,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje zahájení těžby lesa v roce 2014 s ohledem na plnění LHP a doporučení správce, na cenu dřeva a ohrožení lesa kůrovcem v rozsahu cca 1,7 ha

Výsledek hlasování: Pro: 5hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 3 hlasy (Zatočilová, Štol, Faltus)

**Usnesení č.12 bylo schváleno**

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje vstup obce do Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů a úhradu členských poplatků

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č.13 bylo schváleno**

- návrh - schválit zapojení ZŠ a MŠ Dobkovice, příspěvkové organizace, do projektu "Zvyšování kvality vzdělání" - výzva č. 46 - projekt je bez spoluúčasti

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje zapojení Základní školy a Mateřské školy Dobkovice, příspěvkové organizace, do projektu "Zvyšování kvality vzdělání" - dotace - výzva č. 46

Výsledek hlasování: Pro: 8lasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č.14 bylo schváleno**

**-** podána informace o obdrženém pojistném plnění ve výši 2 098 183,- Kč za vzniklé škody na objektech obce při povodni 6/2013, které dostatečně pokryje náklady na provedení oprav a dotaci z programu MMR nebude obec už požadovat, budou zahájeny práce v hasičské zbrojnici, v motorestu a v klubovně (č.p.22), ve které k pojistnému plnění ve výši 96 000,- Kč bude možné čerpat ještě dalších 100 000,- Kč od Pionýrské skupiny Dravci na zhotovení topné soustavy včetně elektrokotle a dalších potřebných oprav, předložen návrh na uzavření dohody s Pionýrskou skupinou Dravci pro bezplatné využití klubovny po dobu 3 let od data 1.1.2014, náklady na energie si bude hradit pionýrská skupina.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje uzavření dohody s Pionýrskou skupinou Dravci na bezplatné využití klubovny v č.p. 22 Dobkovice po dobu tří let, platnost dohody bude od 1.1.2014 – 31.12.2016 s tím, že náklady na energie si bude hradit pionýrská skupina.

Výsledek hlasování: Pro: 8lasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č.15 bylo schváleno**

- přičlenění pozemků k honitbě HS Malšovice - bylo schváleno na VZ 4.12.2012, podklady k žádosti o přičlenění si připravil Ing. Opat ml., dne 14.12.2012 byla žádost podána na Magistrát města Děčín, 9.1.2013 bylo řízení zahájeno a 18.2.2013 bylo zastaveno z důvodu zjištění nedostatků v žádosti, nová žádost byla podána v listopadu 2013 – vyskytly se problémy s pozemky, které nevytvářejí ucelenou plochu honitby, z toho důvodu je ještě nutno schválit přičlenění pozemku p.č. 385/10 v k.ú Dobkovice.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje přičlenění pozemku p.č. 385/10 v k.ú Dobkovice k honitbě HS Malšovice.

Výsledek hlasování: Pro: 8lasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č.16 bylo schváleno**

Předložen návrh  HS Malšovice na úhradu ve výši 10,-Kč/ha/rok. za přičlenění pozemků

k honitbě HS Malšovice.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje návrh úhrady za přičlenění k honitbě HS Malšovice ve výši

10,-Kč/ha/rok.

Výsledek hlasování: Pro: 8lasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č.17 bylo schváleno**

- informace - byla vyhlášena výzva na podání dotace pro podporu cestovního ruchu (ROP Severozápad) - možnost pro řešení projektu přístaviště v provedení menšího mola a přístupové cesty od mola k Motorestu, minimální požadované náklady jsou 5 mil. korun se spoluúčastí 15%, což je pro záměr obce nereálné

**-** informace - vyčištění zádrže kamení na potoku Poustka pod č.p. 81+82 provede Povodí Ohře s.p. úvodem roku 2014

Předsedající –podal informaci ke zhotovení herního prvku na hřišti u ZŠ – příprava žádosti

o dotaci na dokončení zadní části plochy u ZŠ byla řešena delší dobu, návrh projektu byl proveden dle požadavku ZŠ do něhož byly zapojeny také děti, návrh zahrnoval dokončení oplocení, altán, herní prvek a zpevněný nájezd na parkovací plochu, finance byly předjednány na MAS LS. Na VZ dne 4.12.2012 ale schválilo ZO realizaci projektu pouze v omezeném rozsahu do výše 400.000,-Kč, z tohoto důvodu byl z projektu vyřazen herní prvek a zpevněný nájezd na parkovací plochu.

V srpnu 2013 starosta obdržel předběžnou informaci o pojistném plnění za následky letošní povodně a na poradě ZO předložil návrh na financování herního prvku z těchto peněz - návrh ale nebyl ZO podpořen. V této době starosta jednal se zastupitelem obce Malé Březno u Mostu, která zvažovala poskytnutí finanční pomoci některé obci postižené povodní, byla podána informace o situaci v Dobkovicích a v případě poskytnutí pomoci do naší obce bylo požádáno o zvážení konkrétního určení finančního daru pro zhotovení herního prvku na poškozeném hřišti u ZŠ, darovací smlouva byla potom pro tento účel zaslána.

Vzneseny připomínky ze strany členů ZO, že na zhotovitele herního prvku neproběhlo výběrové řízení; starosta – herní prvek zhotovila místní firma Jan Hnilica, zhotovení a zabudování prvku bylo s časových důvodů vhodné řešit rychle v rámci probíhajících stavebních prací na hřišti z projektu v SZIF.

Požadavek členů ZO – připravit návrh pro řešení podobných případů v budoucnu formou přijetí závazného opatření, řešit pravomoc starosty obce pro tyto případy…

- člen ZO p. Štol – podal informaci o rozhodnutí Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 93-94 a současně čp. 95-96, týkající se odkupu bývalé kotelny v panelových domech od p. Procházky, čímž dojde ke zlepšení vzhledu centra obce.

-člen ZO p. Pavel Tomášek – informace z kontrolního výboru o stavu neuhrazených plateb za nájem a místní poplatky, který je k datu 9.12.2013 ve výši 57.185,-Kč, přednesen návrh řešení při vymáhání dluhů formou splátkového kalendáře v časovém období do 6ti měsíců, případně exekuce, v krajním případě vystěhování.

**ZO bere na vědomí**

- členové ZO – dotaz na řešení sběrného dvora; starosta – v této záležitosti bude ještě

jednáno, bližší informace bude podána do 3 měsíců

- Mgr. N. Kalašová – podala informaci k současné situaci ve školní kuchyni, kde byly v minulých letech řešeny pracovní záležitosti týkající se připomínek ke kvalitě jídel a dodržování hygieny, dosavadní řešení těchto záležitostí probíhalo v rámci běžných pracovních povinností. Situace se zde vážně vyhrotila počátkem listopadu letošního roku, kdy došlo k ostré výměně názorů mezi ředitelkou ZŠ a kuchařkou p. Tomáškovou, která později požádala společně s p. L. Tomáškem o ukončení pracovního poměru dohodou, dokumentaci k hospodaření ve školní kuchyni za uplynulá období předá p. Tomášková k datu 17.12.2013, následně bude dořešena likvidace vyřazených potravin ze skladu školní kuchyně; do školní kuchyně nastoupila p. Olešnaniková a p. Špejrová.

Člen ZO p. Petr Tomášek vznesl výhrady k průběhu uvedených událostí ve školní kuchyni.

Předsedající – vzniklý stav je nepříjemný pro všechny zúčastněné osoby a vyjádřil přání na uklidnění situace.

**ZO bere na vědomí**

**Člen ZO p. Martínek opouští jednání v 20:14hod., počet přítomných členů ZO se snížil na 7 členů, ZO je i nadále usnášeníschopné.**

Obec Dobkovice obdržela finanční dar ve výši 5 000,- Kč od firmy ELTECH CZ, s.r.o., Krokova 993/14, Děčín, který je určen na nákup materiálu pro keramickou dílnu.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje přijetí finančního daru ve výši 5 000,- Kč od firmy ELTECH CZ, s.r.o., Krokova 993/14, Děčín, který je určen na nákup materiálu pro keramickou dílnu. Výsledek hlasování: Pro: 7lasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č.18 bylo schváleno**

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na tomto zasedání a popřál všem klidné vánoce a hodně úspěchů v roce 2014, následně ukončil zasedání ve 20:35 hodin.

Přílohy zápisu:

1) prezenční listina

2) zveřejněná informace o konání zasedání

3) zveřejněný záměr o pronájmu, prodeji a směně pozemků a nemovitostí

4) rozpočtové opatření č. 3/2013

Zápis byl vyhotoven v Dobkovicích dne 23.12.2013

Ověřovatelé: p. M. Zatočilová.........................

p. D. Bruk ................................

Starosta obce : p. Petr Šulc