

Zápis

z 14. zasedání Zastupitelstva obce Dobkovice, konaného dne 27.8.2013 ve slavnostní místnosti obecního úřadu, od 18:00 hodin.

Přítomni: viz. prezenční listina – příloha č. 1 tohoto zápisu

Nepřítomni: Ing. Jan Bělohorský

Starosta upozornil všechny přítomné na spuštění nahrávacího zařízení.

Navržený program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení přijetí dotace od Ústeckého kraje pro postižené povodní
- 3) Schválení přijetí darů pro odstranění následků povodně
- 4) Rozdělení dotace a darů občanům postižených povodní 06/2013
- 5) Různé
- 6) Závěr

1) Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce p. Petrem Šulcem (dále jen předsedající). Předsedající přivítal všechny přítomné na dnešním zasedání, které bylo řádně zveřejněno a svoláno (viz příloha č.2). Dle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9), takže je zastupitelstvo usnášeníschopné. K zápisu z předchozího zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

- Na ověřovatele dnešního zápisu navrhl předsedající p. Petra Tomáška a p. Miroslava Martínka, na zapisovatele p. Moniku Martínkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje program dle návrhu a určuje ověřovateli zápisu p. Petra Tomáška a p. Miroslava Martínka a zapisovatelem p. Moniku Martínkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2) Schválení přijetí dotace od Ústeckého kraje pro postižené povodní

- obec obdržela finanční dar ve výši 70.000,- Kč pro účel odstranění povodňových škod na majetku nejvíce poškozených občanů, návrh na schválení

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje přijetí dotace od Ústeckého kraje na odstranění povodňových škod v 6/2013 na majetku občanů – dotace bude rozdělena mezi nejvíce postižené občany obce.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3) Schválení přijetí darů pro odstranění následků povodně

- mimo darů, které již byly schváleny na minulém zasedání ZO, obec obdržela dary od obcí a firem ve výši celkem 239.850,- Kč dle přílohy č. 3 tohoto zápisu (z toho dary v hodnotě

158.850,- Kč mají konkrétní účel, kterým je pořízení nového bydlení pro rodinu Částkových, jejichž dům je určen k demolici – dar bude uložen na účtu obce do doby pořízení nového bydlení).

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje přijetí finančních darů a uzavření darovacích smluv na odstranění následků povodně 6/2013 ve výši celkem 239.850,- Kč dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) Rozdělení dotace a darů občanům postižených povodní 06/2013

- na poradě ZO dne 18.7. byl přednesen návrh komise ve složení místostarosta M. Faltus, Ing. Bělohorský a M. Zatočilová na rozdělení dotace ve výši 70.000,-Kč, kterou obci poskytl Ústecký kraj pro nejvíce postižené občany, tento návrh byl doporučen ke schválení na ZO, na této poradě se také projednávalo rozdělení dalších finančních darů ve výši 100.500,- Kč a celkový přehled byl všem členům ZO rozeslán 2.8.2013 (pro připomenutí ještě 26.8.2013) a bude tvořit přílohu č. 4 tohoto zápisu. Předsedající dále navrhl doplnit tento návrh o poskytnutí fin. daru ve výši 5.000,- Kč pro p. Částku, jehož dům je určen k demolici, **z diskuse vyplynulo, že členové ZO nejsou tomuto návrhu nakloněni z důvodu již poskytnuté pomoci v řešení nového bydlení, předložen návrh k hlasování.**

Návrh usnesení:

ZO projednalo a schvaluje poskytnutí finančního daru na odstranění následků povodně 06/2013 pro rodinu Částkových ve výši 5.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 0 hlasů Proti: 8 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 4 nebylo schváleno

Návrh usnesení:

ZO projednalo a schvaluje poskytnutí finančních darů občanům obce postižených povodní 06/2013 dle výčtu přílohy č. 4 tohoto zápisu – finanční dary pro rodinu Částkových vázané účelově budou uloženy na účtu obce do doby pořízení nového bydlení.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno

- Předsedající dále podal informaci, že byly obdrženy finanční dary v hodnotě 424.350,-Kč, rozděleno bude 347.350,- Kč (je zahrnut také dar 158.850,- Kč určený pro pořízení nového bydlení pro Částkovi) a nyní zbývá 77 000,-Kč, kde ZO ještě rozhodne o dalším použití, zatím nebyly z těchto darů řešeny škody na obecním majetku (budova ZŠ + hřiště s umělým povrchem, požární zbrojnice, motorest, klubovna v č.p. 22...); občanům, kteří měli poškozené bytové prostory byla podána informace o uplatnění dotace na odstranění škod do hodnoty 30.000,-Kč (informaci podal místostarosta na schůzce s občany dne 24.7.2013).

5) Různé

Charitativní sbírka 2.9.2013 – upozornění, že tato sbírka je organizována RE CO CZECH, s.r.o. bez spolupráce s obcí, která tuto sbírku provede až po dohodě s Diakonií Broumov pravděpodobně na podzim r. 2013.

Návrh na přijetí finančního daru ve výši 3.000,-Kč od p. Kadorové, Prosetín 38, pro činnost SPOZu

Návrh usnesení:

ZO schvaluje přijetí finančního daru od p. Gabriely Kadorové, bytem Prosetín 38, na akce pořádané Sborem pro občanské záležitosti obce Dobkovice.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Návrh na přijetí finančního daru ve výši 20.000,- od ČEZ Distribuce, a.s, Děčín, (sjednala p. Novotná) na zhotovení elektroinstalace pro keramickou dílnu v MŠ, která byla přemístěna po povodni ze ZŠ – dar podléhá vyúčtování do 30.9.2013.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje přijetí finančního daru od ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, na úhradu nákladů souvisejících s přemístěním keramické dílny do budovy MŠ.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Návrh na poskytnutí mimořádného finančního příspěvku ve výši 40.000,- Kč pro JSDH Dobkovice za ocenění aktivity při a po povodních v červnu 2013 – rozdělením tohoto ocenění pověřuje ZO velitele JSDH p. O. Zimu, bez připomínek

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí příspěvku JSDH Dobkovice jako ocenění aktivity při a po povodních v červnu 2013 a pověřuje velitele JSDH Dobkovice p. Oldřicha Zimu přerozdělením tohoto ocenění jednotlivým členům.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Dílčí přezkoumání hospodaření obce za 1. pololetí 2013 – provedeno bylo dne 15.8.2013 odborem kontroly KÚÚK, nebyly zjištěny chyby ani nedostatky, vysloveno poděkování účetní p. Martínkové za svědomitou práci.

ZO bere na vědomí „Zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2013“.

Nájemce kulturního domu p. Kotek, Březiny 104, požádal v souladu s nájemní smlouvou o zproštění platby za pronájem motorestu, který nelze využívat z důvodu poškození po povodni, návrh ke schválení zpětně k datu 1.6.2013,

p. Štol – ZO – je nutno vymezit přesně způsob a termín úlevy nájemného..;

po diskuzi předložen návrh, že zproštění za platbu bude ve výši 50% celkového nájemného, zproštění bude omezeno termínem 14 dnů po ukončení nutných oprav (provede obec) a předání obcí zpět nájemci k užívání.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje nájemci kulturního domu p. Oto Kotkovi, Březiny 104, úlevu na nájemném ve výši 3.333,- Kč měsíčně zpětně od 1.6.2013 a maximálně do doby 14 dnů po ukončení nutných oprav a předání obcí zpět nájemci k užívání.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Na poslední poradě ZO byl podán návrh, aby na zkušební provoz pro hlídání nepřijatých dětí do MŠ byl od září využit byt po V. Vrbovi ml. v suterénu čp. 93, nájemní smlouva by byla sepsána s p. R.Šulcovou na bezplatné užívání,

připomínky, diskuse k tomuto bodu:

p. Štol, p. Zatočilová, p. Tomášek Petr, p. Faltus – všichni ZO

- z diskuse vyplynulo, že obec by poskytla prostory pro rodičovskou výpomoc, kterou bude vykonávat p. R. Šulcová, Dobkovice 26, na vlastní odpovědnost a smlouva za odběr elektrické energie bude uzavřena na její osobu;

- dále bylo ještě řešeno vybavení ledničkou, MW troubou, rychlovarnou konvicí - bude pořízeno přes pionýrskou organizaci, která by tento byt využívala přechodně pro svou činnost do doby opravy prostor v č.p. 22 (klubovna poškozená povodní 6/13), do konce roku by se zde provedly z pojistného plnění nejnutnější práce, předložen návrh na podání nové žádosti o dotaci (původní byla zamítnuta) rozšířenou o úpravu místnosti v 1.p. čp. 22, po diskusi návrh na schválení

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytových prostor bytu č. 1a) Dobkovice čp. 93, s p. Radkou Šulcovou, Dobkovice 26 a to bezplatně na dobu 9-12/2013, po tuto dobu bude na svou odpovědnost užívat byt za účelem poskytování rodičovské výpomoci v hlídání nepříjatých dětí do MŠ, odběr el. energie bude veden na její osobu. Současně ZO schvaluje, že tyto prostory budou zároveň sloužit pro schůzky pionýrského oddílu do doby opravy klubovny v budově čp. 22.

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů Proti: 1 hlas (p. Petr Tomášek)

Zdržel se: 2 hlasy (p. Zatočilová, p. Pavel Tomášek)

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZO schvaluje nové podání žádosti o dotaci na opravu objektu Dobkovice čp. 22 rozšířené o úpravu místnosti v 1.patře.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo schváleno

Informace – v kuchyni MŠ byla svépomocí provedena oprava kanalizace, položena nová dlažba, částečně byly zhotoveny keramické obklady na zdech, nátěry + malování, nové regály do skladu – náklady jsou cca 30.000,- Kč,- (hrazeny z finanční rezervy ZŠ z loňského roku).

Informace - byla přestěhována keramická dílna ze ZŠ do MŠ, která povodní zasažena nebývá, náklady na elektroinstalaci budou uhrazeny z daru ČEZ Distribuce, další náklady na potřebné úpravy byly v částce cca 5 000,-Kč (prováděny svépomocí).

Žádost o dotaci na pořízení tepelného čerpadla byla podána na SFŽP ČR – čekáme nyní na vyjádření, předběžné celkové náklady byly ve výši 1 670 000,-Kč s DPH a náklady obce 450 000,-Kč, po upřesnění nákladů byla žádost podána na 1.617.120,- Kč s DPH.

Zahájení školního roku v ZŠ – za ZO se zúčastňuje Ing. Bělohorský (není přítomen), bude **projednáno** dodatečně.

Úprava hřiště za ZŠ z dotace SZIF (oplocení +altán) - na provedení prací se do výběrového řízení přihlásily 2 firmy, za zhotovitele vybrala výběrová komise firmu Zemní a dopravní stavby M. Hrdý s cenou 390 951,-Kč , celá akce je opožděná, bude se teprve podepisovat smlouva se SZIF, práce budou zahájeny cca v polovině září 2013.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice rozhodlo, že zhotovitelem projektu ze SZIFu „Altán u ZŠ Dobkovice a doplnění stávajícího oplocení“ je firma Zemní a dopravní stavby Milan Hrdý, s.r.o., Dobrná 48.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Demolice domu č.p. 55 – vyjádření ČD a ŽP už jsou k dispozici, dořešuje se ještě problém s vyjádřením exekutorů ve spojitosti s vydáním povolení na odstranění stavby od stavebního úřadu, nutno zajistit vstupy do domu, bourací práce provede firma Zemní a dopravní stavby Milan Hrdý, s.r.o., Dobrná 48 (schváleno již na minulém zasedání ZO 25.6.2013).

Zateplení ZŠ – na provedení prací se do výběrového řízení přihlásily 4 firmy, za zhotovitele byla výběrovou komisí vybrána firma HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, 412 01 Litoměřice s nejvýhodnější cenou 1 429 069,60,-Kč bez DPH (1 729 174,26 Kč s DPH), návrh na schválení zhotovitele.

Návrh na schválení:

ZO Dobkovice rozhodlo, že zhotovitelem projektu „Dobkovice – zateplení ZŠ“ je firma HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, Litoměřice.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Pro podání nové žádosti o dotaci bylo doporučeno snížit náklady za stavební práce z 2.048.437,- Kč na 1 500 000,- (bez DPH), což se provedlo a neuznatelné náklady nesouvisející se zateplením jsou řešeny v nové žádosti pouze v nejnutnějším rozsahu (náter střechy + nutná výměna dřevěného žlabu), po postavení lešení byla provedena prohlídka střechy s konstatováním, že i ostatní žlaby, podžlabové plechy a úžlabí, by bylo vhodné vyměnit nyní z lešení, další prvky (odvětrání a výlezová okna) by se opravily a natřely, vhodné by bylo upravit také stříšku nad hlavním vchodem (na latě dát plechové šablony), zvážit, co s komínem, který bude po opravě budovy vypadat neesteticky (zbourat nebo upravit svépomocí), předběžné náklady na tyto vícepráce jsou cca 105 000,-Kč s DPH, bude proveden dodatek ke smlouvě o dílo a s uvedením prodloužení termínu dokončení projektu „zateplení“ do 30.9.2013. Celkové náklady v podané žádosti o dotaci jsou 1 948 459,-Kč s DPH, spolufinancování obce je 519 206,-Kč. Po diskusi předložen návrh na provedení uvedených víceprací.

Návrh na schválení:

ZO Dobkovice rozhodlo, že komín na budově ZŠ, bude svépomocí zbourán.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Návrh na schválení:

ZO Dobkovice schválilo navýšení výdajů spojených s opravou střechy o částku do výše 105.000,- Kč vč. DPH – uzavření dodatku ke smlouvě o dílo s fa Hartex vč. prodloužení termínu dokončení projektu „Dobkovice - zateplení ZŠ“ do 30.9.2013.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Informace k ZŠ - ve třídách a družině byla po snížení stropů provedena instalace výkonnějších a úspornějších zářivek (hrazeno z finanční rezervy ZŠ z minulého roku – faktura bude na cca 63 tis. Kč).

ZO Dobkovice bere na vědomí, že byla provedena instalace výkonnějších a úspornějších zářivek ve třídách a družině ZŠ a bere na vědomí úhradu výdajů s tím spojených z rozpočtu školy – z rezervy minulého roku.

Informace k úklidu – vnitřní prostory budou připraveny pro zahájení školního roku, venkovní práce budou dokončeny během září.

Připomínky, návrhy, apod:

p. Štol – ZO - připomenutí přemístění sběrných nádob u panelových domů čp. 93-96 a urgency na zajištění prostoru na bývalé kotelně u majitele pozemku p. Procházky, kde se hromadí odpady a padá omítka, připomínka na neustále přeplněné kontejnery na separovaný odpad – starosta – obec bez odezvy urgovala padající omítku z bývalé kotelny u p. Procházky, kontejnery budou přemístěny, do obce měly být navezeny nové velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad již během července, ale k dnešnímu dni byly dovezeny pouze nové kontejnery na sklo, nádoby poskytuje spol. EKO-KOM;

p. Faltus – ZO – upozornění na stále častější parkování automobilů přímo u schodiště...

p. Tomášek Petr a p. Martínek – oba ZO – neustálý nepořádek u sběrného místa v Prosetíně (u býv. obchodu) a u chat v Prosetíně – možné řešení na letní období dát kontejnery místo sběrných nádob...;

p. Zima O. st. – občan – jak se bude řešit do zimního období oprava podezdívky obytného domu čp. 24 po povodni v 6/13, je nutno řešit hnízda vlaštovek na budově – nedá se ani větrat ... – starosta: otlučená podezdávka se vyspáruje pravděpodobně ještě do zimy, hnízda vlaštovek můžeme řešit až po odletu ptactva.

6) Závěr:

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na tomto zasedání a ukončil zasedání v 19:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) prezenční listina
- 2) zveřejnění informace o konání zasedání
- 3) seznam přijatých darů na odstranění následků povodně 6/13
- 4) seznam poskytnutých finančních darů – povodně 6/13

Zápis byl vyhotoven v Dobkovicích dne 2.9.2013

Ověřovatelé: p. Petr Tomášek

p. Miroslav Martínek

Starosta obce: p. Petr Šulc

