

Obec Dobkovice
Zastupitelstvo obce Dobkovice

Zápis

z 8. Zasedání zastupitelstva obce Dobkovice, konaného dne 16.12.2015 ve slavnostní místnosti obecního úřadu od 18:00 hodin.

Přítomno je 8 členů ZO (viz. příloha č.1), z celkového počtu 9, a je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: Ing. Bělohorský

Občané: Mgr. Korvasová, p. Husár P., p. Řehák

Hosté: -

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

Starosta upozornil všechny přítomné na spuštění nahrávacího zařízení.

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

na ověřovatele zápisu navrhuji: pí. J. Kotalíková, p. Bruk

na zapisovatele pí. M. Konšalovou

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

**ZO Dobkovice schvaluje ověřovateli zápisu pí. Kotalíkovou, p. Bruka
zapisovatele pí. M. Konšalovou.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2) Navržený program zasedání:

1. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Nabídka pozemků k pronájmu
4. Žádost o opravu schodů a chodníků u č. p. 93, 94, 95, 96 (paneláky)
5. Schválení rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dobkovice pro rok 2016
6. Schválení rozpočtu obce Dobkovice pro rok 2016
7. Nabídka pozemků k prodeji
8. MAS – osvědčení o splnění standardů
9. Schválení plánu zimní údržby komunikací 2015/2016
10. Různé
11. Závěr

K navrženému programu tohoto zasedání předsedajícím nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje nový program zasedání dle návrhu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3) Nabídka pozemků k pronájmu

Nabídka pozemků k pronájmu od Státního pozemkového úřadu ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3. Jedná se o pozemky p.p.č. 100, 504, 505, 506 v k.ú. Prosetín u Dobkovic a p.p.č. 115/2, 456/3 v k.ú. Dobkovice.

Předsedající objasnil, kde se pozemky nacházejí. Dále sdělil, kdyby došlo k pronájmu pozemků musela by obec o pozemky pečovat a udržovat je v pořádku. Pronájem by byl pro obec nevýhodný.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje pronájmem p.p.č. 100, 504, 505, 506 v k.ú. Prosetín u Dobkovic a p.p.č. 115/2, 456/3 v k.ú. Dobkovice od Státního pozemkového úřadu ČR,

Husinecká 1024/11a, Praha 3.

Výsledek hlasování: Pro: 0 hlasů Proti: 8 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení nebylo schváleno

4) Žádost o opravu schodů a chodníků u č. p. 93, 94 a 95, 96 (paneláky)

Informace - Společenství vlastníků bytových jednotek Dobkovice 93, 94 a 95, 96 podalo žádost o opravu schodů a chodníků, které jsou v kritickém stavu. Schodiště a chodníky se nacházejí na části p.p.č 805/1 v k.ú. Dobkovice, která je v majetku obce Dobkovice a jsou jedinou přístupovou cestou k objektům.. Zo Dobkovice navrhuje, že stavby chodníků a schodišť se opraví a po té se bezplatně převedou formou daru na SV Dobkovice 93, 94 a Dobkovice 95, 96. Předsedající o úkonech ve věci opravy a převodu vyrozumí SV Dobkovice a dle jeho rozhodnutí bude dál pokračovat v dalším řešení.

5) Schválení rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dobkovice pro rok 2016

Rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice na rok 2016 je navržen jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 1 470 000,-Kč (bez mezd ze st.rozpočtu), z toho dotace od zřizovatele na provoz je ve výši 1 100 000,-Kč. Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ a elektronicky na stránkách obce od 30.11.2015, do dnešního dne nebyly podány připomínky ani vzneseny žádné dotazy a návrh rozpočtu je tedy připraven ke schválení.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 1 470 000,- Kč na rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno

6) Rozpočet obce na rok 2016

Návrhem rozpočtu obce Dobkovice pro rok 2016 se členové ZO zabývali na několika poradách, také byl řádně vyvěšen, rozpočet je navržen jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 11 227 000,- Kč. Ve výdajích jsou zahrnuty požadavky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice, SPOZ, SK, JSDH Dobkovice.

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ a elektronicky na stránkách obce od 30.11.2015, nebyly k němu podány žádné připomínky ani vzneseny žádné dotazy a návrh rozpočtu je tedy připraven ke schválení.

Předložen návrh na schválení rozpočtu obce Dobkovice na rok 2016 jako vyrovnaného v příjmech i výdajích ve výši 11 227 000,- Kč

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje rozpočet obce Dobkovice na rok 2016 jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 11 227 000,- Kč. Závazným ukazatelem rozpočtu je objem finančních prostředků na jednotlivých paragrafech.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno

7) Pozemky nabídnuté obci k prodeji

informace - od pana D., Choratice č.p., Malšovice a pana Ing. P., Staré Město, Praha 1 a pana N., Děčín dostala obec Dobkovice nabídku k odkupu části jejich pozemku p.p.č. 890/3 v k.ú. Dobkovice. ZO se dohodlo na tom, že pan D., pan P. a pan N. by měli dát písemnou a

závaznou nabídku na prodej pozemku s udanou konečnou cenou za m² a přesnou výměrou. Pak ZO rozhodne jestli koupě pozemků bude pro obec výhodná či nikoliv.

8) MAS – osvědčení o splnění standardů

informace – Mas Labské skály, z.s. získala Osvědčení o splnění standardů MAS. Splňuje tedy požadavky stanovené Metodikou pro standardizaci místních akčních skupin v programovém období 2014- 2020.

9) Plán zimní údržby

Předsedající seznámil členy ZO Dobkovice s Plánem zimní údržby, pro zimní období 2015 – 2016, byly osloveny tři firmy, které by byly vhodné pro provádění zimní údržby. Jednalo se o pana Šourka, Dobkovice č.p. 13, pana Volavku, Choratice č.p. 45 a firmu Zemní a dopravní stavby Milan Hrdý s.r.o., Dobrná 48. Pan Šourek a pan Volavka o zimní údržbu komunikací nemají zájem. Pro zajištění zimní údržby silnic byla tedy určena firma pana Hrdého Milana. Cena za údržbu byla navržena, dle předchozích období, na 550,- Kč bez DPH za hodinu. Bude proveden rozvoz posypu na problematická místa, úklid chodníků budou zajišťovat dle plánu zimní údržby pracovníci na VPP. Podrobný rozpis plánu příloha č. 3 zápisu.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schválilo Plán zimní údržby pro zimní období 2015 - 2016 a uzavření smlouvy s firmou Zemní a dopravní stavby Milan Hrdý, Dobrná 48 za cenu 550,-Kč bez DPH. Úklid chodníků uvedených v Plánu zimní údržby bude zajišťovat obec Dobkovice.
Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno

10) Různé

Návrh na schválení vyúčtování dotace od Ministerstva životního prostředí, Vršovická 1442/65, Praha na „Zateplení MŠ“ reg. Číslo 15234103 – celkové skutečné náklady jsou 3 214 199,70 Kč, celková výše dotace je ve výši 1 589 263,64 Kč, spolufinancování obce je ve výši 1 624 936,06 Kč, navrhuji schválit vyúčtování dotace. Zateplení a oprava střechy MŠ – ukončení akce bylo 30. 10. 2015 bez zjevných vad a nedodělků.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schválilo vyúčtování dotace od Ministerstva životního prostředí na „Zateplení MŠ“ reg. Číslo 15234103 – celkové skutečné náklady jsou 3 214 199,70 Kč, celková výše dotace je ve výši 1 589 263,64 Kč, spolufinancování obce je ve výši 1 624 936,06 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Návrh na schválení přijetí dotace od Ministerstva životního prostředí, Vršovická 1442/65, Praha na akci z roku 2014 „ Dobkovice - Rekonstrukce zdroje vytápění objektu ZŠ“ reg. Číslo 14172113 (dodatečně nám uznali náklady na inženýrskou činnost, v MŽP zbývaly peníze z EU) ve výši 38 115,- Kč. Návrh na schválení.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schválilo přijetí dotace od Ministerstva životního prostředí, Vršovická 1442/65, Praha na akci z roku 2014 „ Dobkovice - Rekonstrukce zdroje vytápění objektu ZŠ“ reg. Číslo 14172113 ve výši 38 115,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Žádost člena ZO obce pana P. Š., Dobkovice o vyplácení odměny za výkon funkce neuvolněného člena ZO z důvodu ukončení pobírání podpory v době nezaměstnanosti k 3.1.2016. Odměna za výkon funkce neuvolněného člena ZO mu může být vyplácena od 1.2.2016. Odměna činí 700,- Kč/ měs.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schválilo panu P. Š., Dobkovice odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce a zároveň předsedu výboru ve výši 700,- Kč/ měs. od 1.2.2016.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 1 hlas (p. Šulc)

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Žádost pana O. Z..., Dobkovice o snížení nájemného z části p.p.č.297/3 v k.ú. Dobkovice z původních 3 600,-Kč/měs. na 1 500,- Kč/ měs, od 1.1.2016 z důvodu změny vztahu v podnikání se společníkem panem Š., který už s panem Z. nespolupracuje.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schválilo panu O. Z..., Dobkovice o snížení nájemného z části p.p.č.. 297/3 v k.ú. Dobkovice z původních 3 600,-Kč/měs. na 1 500,- Kč/ měs. od 1.1.2016.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 1 hlas (p. Štol)

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Obec Dobkovice obdržela nabídku od Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem převodu části nemovitosti p.p.č 746 díl „d“ o výměře 17m2 v k.ú. Dobkovice (odděleného z p.p.č 746 o výměře 144 m2 geometrickým plánem č. 411-019/2015 ze dne 14.11.2015) a to formou bezúplatného převodu – daru. ZO Dobkovice pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy. Návrh ke schválení.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schválilo převod části nemovitosti p.p.č 746 díl „d“ o výměře 17m2 v k.ú. Dobkovice (odděleného z p.p.č 746 o výměře 144 m2 geometrickým plánem č. 411-019/2015 ze dne 14.11.2015) a to formou bezúplatného převodu – daru od Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Rozpočtové opatření č.2/2015 informaci podala účetní paní Martínková. Příloha č. 4 zápisu

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje rozpočtové opatření obce č.2/2015 ve znění dle přílohy č. 4 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasy Zdržel se: 0 hlasy

Usnesení č. 11 bylo schváleno

ZO Dobkovice navrhuje sponzorský dar pro SK Dobkovice ve výši 50 000,- Kč , který je oceněním za příkladnou sportovní činnost klubu. SK Dobkovice je fotbalový oddíl, který hraje krajskou soutěž v ústeckém kraji (1.B třída) a vychovává mládež . Ve své činnosti dosahuje dobrých výsledků, které jsou důsledkem píle a odhodlání. Dar nepodléhá vyúčtování.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje sponzorský dar pro SK Dobkovice ve výši 50 000,- Kč.

Dar nepodléhá vyúčtování

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasy Zdržel se: 0 hlasy

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Informace – 6. 11. 2015 proběhlo podzimní setkání akcionářů SVS a.s., Přítkovská 1689, Teplice

Informace - požární nádrž u Dely – proběhlo její zaměření malá část nádrže je na pozemku paní Fischerové, Nad Rokoskou 34, Praha 8 – konkrétně na pozemku 76/6 v k.ú. Dobkovice, který zasahuje do naší nádrže 39 m², ale zabírá i jedinou cestu do lomu. Do dnešního dne nemáme odpověď od paní Fischerové zda by souhlasila s případným prodejem pozemku 76/6 v k.ú. Dobkovice.

Žádost starosty obce Dobkovice p. Faltuse na schválení o příspěvek na obědy z kuchyně MŠ – pokud bude funkce uvolněná i pro příští období bude příspěvek na stravné ve stejné výši 18,- Kč. Částka je stejná jako u zaměstnanců OÚ. Příspěvek bude vyplácen od 1.1.2016.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje příspěvek na obědy současnému starostovi obce Dobkovice ve výši 18,- Kč. Příspěvek na stravné je ve stejné výši jako u zaměstnanců OÚ. Příspěvek bude vyplácen od 1.1.2016. ZO zároveň schvaluje příspěvek i pro další volební období vždy v případě uvolněné funkce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasy Zdržel se: 1 hlas (p. Faltus)

Usnesení č. 13 bylo schváleno

informace - Člověk v tísni – 1. 12. 2015 proběhlo setkání organizace Člověk v tísni ve slavnostní místnosti obecního úřadu za účasti starosty, místostarosty a občanů Dobkovic, Choratic.

Dům Prosetín č.p. 31 je stále nabídnutý k prodeji, ale bohužel se zatím žádný zájemce nepřihlásil. Dům chátrá. Předsedající podal návrh na snížení prodejní ceny na 200 000,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje návrh na snížení prodejní ceny domu Prosetín č.p. 31 na 200 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasy Zdržel se: 0 hlasy

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Člen ZO p. Bruk navrhl finanční odměnu p. F. ve výši 25 000,- Kč hrubého za činnost nad rámec svých pracovních povinností. Odměna bude součástí výplaty za období 12/2015.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje finanční odměnu p. F. ve výši 25 000,- Kč hrubého za činnost nad rámec svých pracovních povinností.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasy Zdržel se: 1 hlas (p. Faltus)

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Člen ZO p. Bruk navrhl finanční odměnu p. Š. ve výši 6 500,- Kč hrubého za činnost nad rámec svých pracovních povinností. Odměna bude součástí výplaty za období 12/2015.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje finanční odměnu p. Š. ve výši 6 500,- Kč hrubého za činnost nad rámec svých pracovních povinností.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasy Zdržel se: 1 hlas (p. Štol)

Usnesení č. 16 bylo schváleno

informace - střecha KD je v havarijním stavu je nutné urychleně vyřešit její opravu. ZO Dobkovice bere na vědomí, že materiál na opravu střechy se koupí do konce roku 2015, protože v rozpočtu obce je na nákup potřebného materiálu na opravu střechy finanční rezerva.

informace - deratizace – nechali jsme zderatizovat obecní domy firmou Holas Zdeněk, Jílové u Děčína - Modrá

informace - ohňostroj – bude v celkové částce 8 000,- Kč je s ním počítáno v rozpočtu obce Dobkovice

informace - silvestr proběhne na malém sále KD v Dobkovicích

člen ZO p. Bruk – podal zprávu o činnosti kulturního výboru v roce 2015 a seznámil ZO s akcemi připravovanými na rok 2016. Poděkoval všem členkám za pomoc při konání sportovních, kulturních a jiných akcí pořádaných pro občany Dobkovic. Samostatné poděkování si zaslouží paní Novotná, která svými organizačními a vedoucími schopnostmi zajišťuje většinu akcí konaných SPOZ.

11) Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast na posledním veřejném zasedání roku 2015. Zároveň všem popřál šťastné a pohodové vánoční svátky a vše nejlepší v Novém roce 2016 .

Předsedající ukončil zasedání ZO Dobkovice 19:59 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 23.12.2015

Zapisovatel: pí. Martina Konšalová

Ověřovatelé: p. Daniel Bruk

pí. Jiřina Kotalíková

Starosta: p. Michal Faltus