

Obec Dobkovice
Zastupitelstvo obce Dobkovice

Zápis

z 5. Zasedání zastupitelstva obce Dobkovice, konaného dne 26.6.2019 ve slavnostní místnosti obecního úřadu od 16:00 hodin.

Přítomno je 7 členů ZO (viz. příloha č.1 tohoto zápisu), z celkového počtu 9, a je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: p. Tomášek, p. Zima

Občané: (viz. příloha č.1 tohoto zápisu)

Hosté: ---

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

Předsedající upozornil všechny přítomné na spuštění nahrávacího zařízení.

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

na ověřovatele zápisu navrhuji: pí Novotnou, pí Tomášovou

na zapisovatele: pí Konšalovou

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

**ZO Dobkovice schvaluje na ověřovatele zápisu pí Novotnou a pí Tomášovou
na zapisovatele pí Konšalovou.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2) Program zasedání

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Záměr obce pronajmout části pozemku p. č. 809/1 v k. ú. Dobkovice (pod MŠ)
- 4) Záměr obce pronajmout část pozemku p. č. 53 v k. ú. Dobkovice (u Jindrů)
- 5) Záměr obce pronajmout část pozemku p. č. 855 v k. ú. Dobkovice (vedle MŠ)
- 6) Ukončení nájemní smlouvy na motorest Dobkovice
- 7) Záměr obce pronajmout prostory motorestu č. p. 123 v Dobkovicích
- 8) Záměr obce opravit místní komunikace
- 9) Změna stravného v MŠ
- 10) Změna provozní doby v ZŠ a MŠ
- 11) Různé
- 12) Diskuze
- 13) Závěr

K navrženému programu tohoto zasedání předsedajícím nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje program zasedání dle návrhu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3) Záměr obce pronajmout části pozemku p. č. 809/1 v k. ú. Dobkovice (pod MŠ)

Paní [REDACTED] a pan [REDACTED], Dobkovice č.p. [REDACTED], podali žádost o pronájem části p.p.č 809/1 v k.ú. Dobkovice za účelem zřízení zahrádky. Po zaměření parcely na tři díly, bude sepsána nájemní smlouva na jeden díl z této parcely. Cena pronájmu činí 1,- Kč/m2.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje pronájem části p.p.č. 809/1 v k.ú. Dobkovice paní [REDACTED] a panu [REDACTED] Dobkovice č.p. [REDACTED] za cenu 1,- Kč/m2, za účelem zřízení zahrádky. Po rozměření parcely bude sepsána nájemní smlouva na pozemek.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Pan [REDACTED] [REDACTED], Dobkovice [REDACTED], podal žádost o pronájem části p.p.č 809/1 v k.ú. Dobkovice za účelem zřízení zahrádky. Po zaměření parcely na tři díly, bude sepsána nájemní smlouva na jeden díl z této parcely. Cena pronájmu činí 1,- Kč/m2.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje pronájem části p.p.č. 809/1 v k.ú. Dobkovice pan [REDACTED] [REDACTED], Dobkovice č.p. [REDACTED] za cenu 1,- Kč/m2, za účelem zřízení zahrádky. Po rozměření parcely bude sepsána nájemní smlouva na pozemek.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno

4) Schválení žádosti o pronájem části p.p.č. 53 v k.ú. Dobkovice

Pan [REDACTED] [REDACTED], Dobkovice č.p. [REDACTED], podal žádost o pronájem části p.p.č. 53 v k.ú. Dobkovice o výměře 252 m2, za účelem údržby a sjednocení s již pronajatou částí p.p.č 53 v k.ú. Dobkovice.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje pronájem části p.p.č. 85/9 v k.ú. Dobkovice o výměře 252 m2, za účelem údržby a sjednocení s již pronajatou částí p.p.č 53 v k.ú. Dobkovice. panu [REDACTED] [REDACTED] za cenu 1,- Kč/m2.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno

5) Schválení žádosti o pronájem části p.p.č 855 v k.ú. Dobkovice

Paní [REDACTED] [REDACTED], Dobkovice č.p. [REDACTED], podala žádost o pronájem části p.p.č. 855 v k.ú. Dobkovice o výměře 154 m2, za účelem zřízení zahrádky za cenu 1,- Kč/m2.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pronájem části p.p.č. 855 v k.ú. Dobkovice o výměře 154 m2 za cenu 1,- Kč/m2 za účelem zřízení zahrádky, paní [REDACTED] [REDACTED], Dobkovice č.p. [REDACTED].

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno

6) Ukončení nájemní smlouvy Motorest, Dobkovice 123

Paní [REDACTED] [REDACTED], Dobkovice č.p. [REDACTED], podala dne 30.5. 2019 výpověď z nájemní smlouvy dohodou na nebytový prostor Dobkovice č.p. 123, Motorest Na pile, ke dni 31.05.2019 ze zdravotních důvodů.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ukončení nájemní smlouvy z nebytový prostor Dobkovice č.p. 123, Motorest Na pile, ke dni 31.05.2019 dohodou ze zdravotních důvodů, paní [REDAKCE], Dobkovice č.p. [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno

7) Záměr obce pronajmout prostory motorestu č. p. 123 v Dobkovicích

Současný nájemce motorestu „Na pile“ paní [REDAKCE], Dobkovice č.p. [REDAKCE], podala žádost o ukončení nájemního vztahu dohodou k 31.5.2019. Záměr obce pronajmout prostory motorestu je řádně vyvěšen od 6.6.2019 na úřední desce. Do výběrového řízení se do konání veřejného zasedání ZO nikdo nepřihlásil. Záměr obce bude dále vyvěšen do doby, než nás osloví nový zájemce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vyvěšení záměru obce pronajmout prostory Motorestu Na pile, Dobkovice č.p. 123 do doby, než se přihlásí nový nájemce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo schváleno

8) Záměr obce opravit místní komunikace

Vzhledem ke špatnému stavu místních komunikací na p.p.č. 704/6, 705/4, 737/1, 894, 919/1, 983, vše v k.ú. Dobkovice, byly osloveny tři firmy ohledně vypracování cenové nabídky na opravu komunikací. Byla oslovena firma Dopravní značení Löffelmann s.r.o., Dělnická 110, 405 02 Děčín, Zemní dopravní stavby Hrdý Milan s.r.o., Dobrná 48, 405 02 Děčín a firma Dokom Final s.r.o., Kamenná 2, 407 11 Děčín 3, která s nejnižší nabídkou 299 666,30 Kč bez DPH, bude komunikace opravovat. Termín dokončení prací je stanoven do 31.8.2019. Zastupitelstvo obce navrhuje sepsat s firmou Dokom Final s.r.o. smlouvu o dílo a pověřit starostu k podpisu smlouvy a předání díla na základě předávacího protokolu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pro opravu místních komunikací na p.p.č. 704/6, 705/4, 737/1, 894, 919/1, 983, vše v k.ú. Dobkovice firmu Dokom Final s.r.o., Kamenná 2, 407 11 Děčín 3, za cenu 299 666,30 Kč bez DPH a zároveň pověřuje starostu k podpisu smlouvy a předání díla na základě předávacího protokolu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo schváleno

9) Změna stravného

Návrh na změnu stravného ve školní jídelně - cena je nyní 42,- Kč / oběd, dle nárůstu cen je návrh navýšit cenu oběda na 45,- Kč/oběd. Důchodcům bude přispíváno nadále 6,- Kč/oběd. U zaměstnanců úřadu zůstává příspěvek ve výši 18,- Kč. Zvýšení stravného bude platit od 1.9.2019.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje zvýšení stravného ve školní jídelně na 45,- Kč/oběd od 1.9.2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo schváleno

10) Změna provozní doby v ZŠ a MŠ

Na základě nutné úpravy financování regionálního školství v souladu s nařízením vlády

č. 123/2018 Sb. o stanovení maximálního počtu hodin výuky financovaného ze státního rozpočtu pro základní školu, střední školu a konzervatoř zřizovanou krajem, obcí nebo dobrovolným svazkem obcí („NV PHmax“) od roku 2020, podala Základní škola a Mateřská škola v Dobkovicích oznámení o změně provozní doby od 1.9.2019 a to: MŠ od 6:00hod. do 16:00hod. a ZŠ od 6:30hod. do 16:00hod.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje změnu provozní doby v MŠ a ZŠ Dobkovice od 1.9.2019 a to v rozsahu: MŠ od 6:00hod. do 16:00hod. a v ZŠ od 6:30hod. do 16:00hod.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo schváleno

11) Různé

ZO Dobkovice navrhuje uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace projektu č. 2019/1/8 s MAS Labské Skály ve výši 28 271,- Kč (dále jen dotace). Dotace bude použita na financování realizace projektu Příjemce z Programu „Podpora komunitního života na venkově 2019“. Jedná se o projekt „Oslava 850. let založení osady Prosetín“ s reg. č. 2019/1/8. Celková dotace bude představovat 85% z celkových způsobilých výdajů. Celý projekt je podporován Ústeckým krajem a dále navrhuje pověřit starostu k podpisu smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace projektu č. 2019/1/8 s MAS Labské Skály ve výši 28 271,- Kč. Dotace bude použita na financování realizace projektu Příjemce z Programu „Podpora komunitního života na venkově 2019“. Jedná se o projekt „Oslava 850. let založení osady Prosetín“ s reg.č. 2019/1/8. Celková dotace bude představovat 85% z celkových způsobilých výdajů. Dále pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Celý projekt bude podporován Ústeckým krajem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo schváleno

Revokace usnesení

ZO navrhuje revokaci usnesení č. 8 z 4. veřejného zasedání ZO konaného 6.5.2019, z důvodu změny schváleného termínu oslavy 850. let osady Prosetín, který byl 13.7.2019. Nový termín navrhuje na 29.6.2019.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje revokaci usnesení č.8 ze 4. Veřejného zasedání ZO konaného 6.5.2019 a zároveň schvaluje nový termín oslav 850. let osady Prosetín na 29.6.2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo schváleno

Oprava střechy na bytovém domě Dobkovice č.p. 63

Vzhledem k havarijnímu stavu střechy na domě Dobkovice č.p. 63 ZO navrhuje střechu opravit celou na základě krycího listu rozpočtu. Do 3.7.2019 bude rozeslán položkový rozpočet firmám, aby vypracovaly do 14 dnů cenovou nabídku. Výběrové řízení bude v termínu 7-8/2019. Předsedající navrhuje výběrovou komisi ve složení p. Bruk, pí Kotalíková, pí Novotná, p. Štol, pí Tomášová (členové ZO). Dále ZO navrhuje pověřit starostu k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem. Termín dokončení díla je stanoven na 9 - 10/2019.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje celkovou opravu střechy na bytovém domě Dobkovice č.p. 63 na základě vypracované cenové nabídky a dále schvaluje výběrovou komisi pro výběr zhotovitele ve složení p. Bruk, pí Kotalíková, pí Novotná, p. Štol, pí Tomášová (členové

ZO) a pověřuje starostu k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem. Termín dokončení díla je stanoven na 9 - 10/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření obce č. 3/2019 viz. příloha č. 4 zápisu

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje rozpočtové opatření obce č. 3/2019 ve znění dle přílohy č. 4 tohoto zápisu

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Informace – MŽP přijímá žádosti o Dotace pro vlastníky či stavebníky rodinných a bytových domů na využití srážkové a odpadní vody v domácnosti i na zahradě. ZO uvažuje o využití tohoto programu u projektů pro MŠ, ZŠ a kulturní dům.

Informace - Národní program Životní prostředí vypsál Výzvu č. 17/2017: Domovní čistírny odpadních vod. Žádosti o podporu o dotace na domovní čistírny odpadních vod přijímá SFŽP ČR od 16. října 2017 až do 30. června 2019, případně do vyčerpání alokace. Podpořené projekty musí být zrealizovány nejpozději do konce roku 2021.

Informace – Žádost na herní prvek do ZŠ podaná na MMR Program obnovy venkova nebyla schválena, herní prvek si ŽS vybuduje na vlastní náklady.

V rámci programu OPŽP obec zpracovává dodávku kompostérů pro občany Dobkovic. Bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele kompostérů. Výběrové řízení proběhne 2.7.2019 na Obecním úřadě. Předsedající navrhuje výběrovou komisi ve složení p. Bruk, p. Faltus, pí Lejnarová a pověřit starostu k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje výběrovou komisi pro pořízení kompostérů z programu OPŽP pro občany obce Dobkovice ve složení p. Bruk, p. Faltus, pí Lejnarová (členové ZO) a pověřuje starostu k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 16 bylo schváleno

Informace - výběrové řízení na projekt „Školní kuchyně“ a na projekt změna vytápění v Dobkovice č.p. 81 + č.p. 82 proběhne 2.7.2019 od 10:00h.

Informace – SK Dobkovice podala návrh o výměnu pozemků s obcí Dobkovice. Po přesném zaměření geodetem začne obec tuto věc řešit.

9) Diskuze

- p. Šulc – připomíná dotace „Dešťovka“ a „Domovní čistírny odpadních vod“ – obec by se měla o tyto dotace zajímat.
- pí Tomášová (členka ZO) – žádá o odstranění betonových zábran u hlavní silnice, zabraňují výhledu při výjezdu z vedlejší silnice
- ZO připomíná dořešení daru na údržbu hřbitova s obcí Malšovice
- pí Tomášová (členka ZO) upozorňuje na stálou prašnost z lomu Těchlovice

12) Závěr

Předsedající ukončil veřejné zasedání ZO v 17:51 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Oznámení o zveřejnění záměru
- 4) Rozpočtové opatření č. 3/2019

Zápis byl vyhotoven v Dobkovicích dne 3.7.2019

Ověřovatelé zápisu:

Paní Lenka Novotná

Paní Markéta Tomášová

Starosta obce Michal Faltus:

V Dobkovicích 3.7.2019