

Obec Dobkovice
Zastupitelstvo obce Dobkovice

Zápis

z 19. Zasedání zastupitelstva obce Dobkovice, konaného dne 13. 3. 2018 ve slavnostní místnosti obecního úřadu od 18:00 hodin.

Přítomno je 7 členů ZO (viz. příloha č.1 tohoto zápisu), z celkového počtu 9, a je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: p. Bruk

Občané: ---

Hosté: ---

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

Předsedající upozornil všechny přítomné na spuštění nahrávacího zařízení.

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

na ověřovatele zápisu navrhuji: pí. Kotalíková, pí. Zatočilová

na zapisovatele: pí. Konšalovou

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje na ověřovatele zápisu paní Kotalíkovou a paní Zatočilovou na zapisovatele paní Konšalovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2) Program zasedání

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Záměr obce uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP -12-4007897 DC-Dobkovice, ppč. 890/12 a 890/13 a 891 přípojka NN.
- 4) Záměr obce přijmout darem pozemek p. č. 128/1 v k. ú. Dobkovice
- 5) GDPR
- 6) Různé
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

K navrženému programu tohoto zasedání předsedajícím nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje program zasedání dle návrhu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3) Záměr obce uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP -12-4007897 DC-Dobkovice, ppč. 890/12 a 890/13 a 891 přípojka NN

Firma ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená společností VAMA s.r.o., se sídlem Vilsnice 94, Děčín XII, PSČ 405 02 se na obec obrací v souvislosti s plánovaným připojením dvou nových OM na p.p.č. 890/12 a 890/13 v k.ú. Dobkovice bude provedeno rozšíření DS nn. Ze skříně SS100 budované v rámci stavby IP-12-4007510 (hranice pozemku 890/10) bude z přívodu vyveden nový kabel AYKY -J 4x70 do nové SS200 (plastový pilíř), která se umístí na hranici pozemků 890/12 a 890/13 k.ú. Dobkovice. Pro tuto stavbu je nutné uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-4007897/VB03.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-4007897/VB03 s ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená společností VAMA s.r.o., se sídlem Vilsnice 94, Děčín XII, PSČ 405 02, smlouva se týká plánovaného připojení dvou nových OM na p.p.č. 890/12 a 890/13 v k.ú. Dobkovice, bude provedeno rozšíření DS nn. Ze skříně SS100 budované v rámci stavby IP-12-4007510 (hranice pozemku 890/10) bude z přívodu vyveden nový kabel AYKY -J 4x70 do nové SS200 (plastový pilíř), která se umístí na hranici pozemků 890/12 a 890/13 k.ú. Dobkovice

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) Záměr obce přijmout darem pozemek p. č. 128/1 v k. ú. Dobkovice

Majitelé pozemku p.č. 128/1 v k.ú. Dobkovice nabídli obci Dobkovice pozemek, který je zatím v dědickém řízení. Po vyřešení všech právních úkonů bude pozemek převeden na obec.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje přijetí pozemku p.č. 128/1 v k.ú. Dobkovice ve formě daru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5) GDPR - „Ochrana osobních údajů ve veřejné správě“

Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) nabude účinnosti dne 25. května 2018 a bude v České republice platit namísto dosavadního zákona o ochraně osobních údajů. O tomto nařízení jsme již několikrát hovořili. Magistrát města Děčína nám nabídl metodickou pomoc při přípravě s obecným nařízením EU 2016/679 (GDPR). Cena pro obec je stanovena ve výši 10 000,- Kč za prvotní analýzu a je stejná i pro ostatní obce ORP Děčín, které mají o analýzu zájem. Tato cena nezahrnuje další výdaje vzniklé se zavedením GDPR do praxe. Metodickou činnost pro nás bude vykonávat Ing. [REDAKCE], který je úředníkem MmDěčín. Jeho činnost je schválena tajemníkem MmDěčína. V souvislosti se zákonem o úřednících, nám tímto nebude přímo dělat službu, ale bude nás školit. K správnému fungování GDPR musí být určen pověřenec. [REDAKCE] nám navrhne cca. čtyři osoby s certifikací na funkci pověřence, s vybraným pověřencem bude sepsána smlouva.

Kontaktní údaje: [REDAKCE]

Není plátcem DPH. Navrhuji proto využít pro metodickou činnost pana Ing. Kejzlara.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje využít pro metodickou činnost pana Ing. [REDAKCE], [REDAKCE] při zavádění GDPR, které nabude účinnosti dne 25. května 2018, za jednorázový poplatek 10 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6) Různé

- Informace k programu „Pošta partner“ v obci Dobkovice

Obec navštívil manažer České pošty a.s. p. [REDAKCE] a vysvětlil nám spolu s panem [REDAKCE], který bude od 1. května 2018 vést pobočku Pošty partner v objektu [REDAKCE], jak bude celý provoz probíhat a jaké služby budou zachovány.

- Dobkovice č.p. 133, oprava havarijního stavu střechy

Předsedající navrhuje vybrat komisi, která z nabídek na opravu střechy vybere tu nejvýhodnější a následně bude pověřen zastupitelstvem obce Dobkovice k podpisu smlouvy. Komise bude ve složení p. Štol, p. Zima, p. Faltus.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje komisi pro výběr nejvýhodnějšího zhotovitele opravy havarijního stavu střechy Dobkovice č.p. 133 ve složení p. Štol, p. Zima, p. Faltus a pověřuje starostu k podpisu smlouvy s dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno

- Rozparcelování stavebních pozemků v Prosetíně ve vlastnictví obce

V návaznosti na první etapu rozvoje obce Dobkovice na pozemcích p. č. 890/3, 893 a 932 v k. ú. Dobkovice, která již probíhá, jsem původně navrhoval nechat rozparcelovat další stavební pozemky v obci, konkrétně v Prosetíně, ale po poradě ZO jsme došli k závěru, že dokud máme v obci stavební uzáveřu ze strany nedostatku pitné vody, tak zatím k dělení pozemků nebudeme přistupovat. Nicméně pozemek p. č. 259/1 v k. ú. Prosetín nemá přístupovou cestu, bylo by vhodné oslovit majitele okolních pozemků s prodejem části jejich pozemků na případnou cestu, či věcné břemeno.

- Pozemek v Prosetíně p. [REDAKCE]

V návaznosti na pozemky v Prosetíně, víme, že je k prodeji nabídnut pozemek p. č. 259/13 v k.ú. Prosetín u Dobkovic o výměře 1851 m². Navrhuji oslovit majitelku pozemku paní [REDAKCE], s nabídkou odkupu pozemku za schválenou běžnou cenu v naší obci. Navrhuji celkovou cenu za odkup pozemku ve výši 300 000,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje oslovení a v případě zájmu prodeje i odkoupení p.p.č. 259/13 v k.ú. Prosetín u Dobkovic o výměře 1 851 m2 od paní [REDAKCE], za celkovou cenu 300 000,- Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno

- Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření obce č. 1/2018 viz. příloha č. 4 zápisu

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje rozpočtové opatření obce č. 1/2018 ve znění dle přílohy č. 4 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo schváleno

V 17:19 h. doplnil počet členů ZO pan D. Bruk. ZO má nyní 8 členů a je usnášeníschopné

- Odpadové hospodářství – info

Předsedající informoval o změnách v odpadovém hospodářství, které nás čekají v roce 2024. Připravovaná evropská legislativa navrhuje striktní omezení skládkování komunálních odpadů, a to na 10 % do roku 2030. Zároveň však má být stanoven požadavek na výrazné navýšení úrovně recyklace, a to včetně recyklace komunálních odpadů až na 65 % do r. 2030.

- Kronika digitalizace - info

Předsedající navrhuje kroniku obce Dobkovice, která je zatím vedena pouze v listinné podobě, převést do podoby digitální. Necháme provést kalkulaci ceny celého díla.

- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje - rekonstrukce mostu u [REDAKCE] - informace

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje v roce 2018 provede stavbu: „Silnice III/25377, Dobkovice – rekonstrukce mostu 25377-2“ – most během této rekonstrukce nebude celkově uzavřen.

- Střecha skaldových prostor Dobkovice 101 - informace

Střecha je v havarijním stavu, tento rok počítáme s její opravou.

- Bytový dům Dobkovice č. p. 103 - informace

Bytová správa má podněty od nájemníků bytového domu Dobkovice č.p. 103 na rozšiřující se plíseň v bytech, vlhkost ve sklepech. Předsedající navrhuje sanaci domu a zřízení centrálního vytápění domu, kotel umístěný ve sklepech a jeho teplo by nemalou měrou přispělo k vysoušení domu.

- JSDH Dobkovice

Od dubna 2018 bude založen dětský oddíl dobrovolných hasičů, na jejich vybavení jsme požádali o dotaci ČEZ Distribuce.

- **ZO navrhuje** u příležitosti stého výročí založení republiky vysadit strom v obci Dobkovice. Uvažuje se o lípě. Vhodné místo se bude vybírat.

- **SVS a.s.** – předsedající podal informace z valné hromady konané 7. 3.2018.

- **p. Dan Bruk (člen ZO)** podal informaci o dětském dnu, který se bude konat 2.6.2018 v Dobkovicích a dále přednesl prosbu obce Malšovice, jestli jim zapůjčíme skákací hrad na jejich dětský den, který se bude konat 3.6.2018 a zároveň zajistili dozor hasičů. Obec v tomto nevidí žádný problém.

- **14.4.2018 (sobota) se bude konat v sále kulturního domu v Dobkovicích taneční zábava "Dělnické profese" 50. - 60. let 20. století od 20:00h.**

7) Diskuze

- paní Miroslava Zatočilová (členka ZO) podala informace o vypsaných dotačních titulech MAS Labské skály.

- pan Oldřich Zima st. (člen ZO) velitel jednotky JSDH Dobkovice podal informace o organizačních věcech jednotky.

8) Závěr

Předsedající ukončil veřejnou schůzi Zastupitelstva obce Dobkovice v 17:57h.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Zveřejněný záměr o pronájmu, prodeji pozemků
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2018

Zápis byl vyhotoven v Dobkovicích dne 20.3.2018

Ověřovatelé zápisu:

pí. Kotalíková Jiřina

pí. Zatočilová Miroslava

Starosta obce:

p. Michal Faltus