

Obec Dobkovice
Zastupitelstvo obce Dobkovice

Zápis

z 18. Zasedání zastupitelstva obce Dobkovice, konaného dne 13. 12. 2017 ve slavnostní místnosti obecního úřadu od 18:00 hodin.

Přítomno je 9 členů ZO (viz. příloha č.1 tohoto zápisu), z celkového počtu 9, a je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: ---

Občané: ---

Hosté: ---

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

Předsedající upozornil všechny přítomné na spuštění nahrávacího zařízení.

1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

na ověřovatele zápisu navrhuji: p. Bruka, p. Šulce

na zapisovatele: pí. Konšalovou

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje na ověřovatele zápisu P. Šulce a D. Bruka na zapisovatele p. Konšalovou.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2) Program zasedání

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Záměr obce uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. E4003300/VB001
- 4) Záměr obce uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí DC 037 008, z. č.10170/2
- 5) Schválení rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice pro rok 2018
- 6) Schválení rozpočtu obce Dobkovice pro rok 2018
- 7) Střednědobý výhled rozpočtu- příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice na období 2019-2021
- 8) Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2019-2021
- 9) Schválení plánu zimní údržby komunikací 2017/2018
- 10) Záměr ZO Dobkovice přijmout finanční dar
- 11) Záměr ZO Dobkovice prodloužit pronájem budovy bývalého kina, skladu, garáže a části dotčených pozemků
- 12) Záměr ZO Dobkovice odsouhlasit MAP rozvoje vzdělávání
- 13) Záměr ZO Dobkovice schválit přistoupení obce Chuderov do MLS
- 14) Záměr ZO Dobkovice přijmout účelovou neinvestiční dotaci pro JSDH od ÚK
- 15) Záměr ZO Dobkovice podat žádost o dotaci na herní prvky do ZŠ a MŠ
- 16) Záměr ZO Dobkovice podat žádost o dotaci na sociální zařízení v KD
- 17) Obecně závazná vyhláška 2/2017
- 18) Různé
- 19) Diskuze
- 20) Závěr

K navrženému programu tohoto zasedání předsedajícím nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje program zasedání dle návrhu.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3) Záměr obce uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. EP -12-4003300/VB001, DC-Dobkovice, ppč. 890/12, úprava vNN

Firma GEZ spol. s r. o. , ČSl. Letců 1122, 407 47 Varnsdorf, v zastoupení ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, se na obec obrací v souvislosti s plánovanou výstavbou zařízení vzdušného vedení NN se žádostí o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. EP -12-4003300/VB001, DC-Dobkovice, ppč. 890/12, úprava vNN. Obec je vlastníkem pozemku č. 890/3 a 891 v k. ú. Dobkovice. Obci jako budoucí povinné bude na základě vlastní smlouvy, vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1 000,- Kč po provedení vkladu na KÚ.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. EP-12-4003300/VB001, DC Dobkovice, ppč 890/12, úprava vNN s GEZ spol. s r. o. , ČSl. Letců 1122, 407 47 Varnsdorf, v zastoupení ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,. Obci bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1 000,- Kč. Po provedení vkladu na KÚ

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) Záměr obce uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě DC 037 008, z. č. 10170/2

SČVK a. s. jako zmocněný investor, žádá obec jménem SVS a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě i zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu: „DC 037 008 Malšovice-Dobkovice-vodovodní přívaděč a rekonstrukce vodovodu“. Stavbou budou dotčeny pozemky v majetku obce a to v k. ú. Prosetín u Dobkovic, p. č. 259/16 a 331, dále pozemky v k. ú. Dobkovice p. č. 101, 96/2, 83/2, 76/4, 69/1, 69/9, 919/1, 894, 890/1, 890/3, 891, 944, vše zapsáno na LV 10001. Cena za služebnost bude stanovena dohodou ve výši 1 000,- Kč za všechny pozemky.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě DC 037 008 Malšovice-Dobkovice-vodovodní přívaděč a rekonstrukce vodovodu, z. č. 10170/2 SVS a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, Stavbou budou dotčeny pozemky v majetku obce a to v k. ú. Prosetín u Dobkovic, p. č. 259/16 a 331, dále pozemky v k. ú. Dobkovice p. č. 101, 96/2, 83/2, 76/4, 69/1, 69/9, 919/1, 894, 890/1, 890/3, 891, 944, vše zapsáno na LV 10001. Cena za služebnost bude stanovena dohodou ve výši 1 000,- Kč za všechny pozemky.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5) Schválení rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice pro rok 2018

Rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice na rok 2018 je navržen jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 1 600 000,- Kč (bez mezd se st. rozpočtu), z toho dotace od zřizovatele na provoz je ve výši 1 600 000,- Kč. Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ a elektronicky na stránkách obce od 27. 11. 2017, do dnešního dne nebyly podány připomínky ani vneseny žádné dotazy a návrh rozpočtu je tedy připraven ke schválení.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 1 600 000,- Kč na rok 2018

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6) Schválení rozpočtu obce Dobkovic pro rok 2018

Rozpočet obce Dobkovic je navržen jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 11 434 100,- Kč. Ve výdajích jsou zahrnuty požadavky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovic, SPOZ, SK, JSDH Dobkovic.

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ a elektronických stránkách obce Od 27. 11. 2017, nebyly k němu podány žádné připomínky ani vzneseny žádné dotazy a návrh rozpočtu je tedy připraven ke schválení.

Předložen návrh na schválení rozpočtu obce Dobkovic na rok 2018 jako vyrovnaného v příjmech i výdajích ve výši 11 434 100,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovic schvaluje rozpočet obce Dobkovic na rok 2018 jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 11 434 100,- Kč. Závazným ukazatelem rozpočtu je objem finančních prostředků na jednotlivých paragrafech.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7) Střednědobý výhled rozpočtu - příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovic na období 2019-2021

Střednědobý výhled rozpočtu je nástrojem územního samosprávného celku nebo svazku obcí sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Tento výhled se vztahuje na 250/2000 Sb. Zákon ze dne 7. července 2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Stav k 21. 2. 2017 stanovuje, že se výhled musí zveřejnit do konce roku 2017. Navrhují proto schválit výhled.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovic schvaluje střednědobý výhled rozpočtu - příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovic na období 2019-2021

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8) Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2019-2021

Střednědobý výhled rozpočtu obce je nástrojem územního samosprávného celku nebo svazku obcí sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Tento výhled se vztahuje na 250/2000 Sb. Zákon ze dne 7. července 2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Stav k 21. 2. 2017 stanovuje, že se výhled musí zveřejnit do konce roku 2017. Navrhují proto schválit výhled.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovic schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Dobkovic na období 2019-2021

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9) Schválení plánu zimní údržby komunikací 2017/2018

Pro zajištění zimní údržby silnic dle plánu zimní údržby byla navržena firma Zemní a dopravní stavby Milan Hrdý s. r. o., Dobrná č. p. 48, dle plánu zimní údržby a dispozic obce. Jiní zájemci či firmy na zimní údržbu obce Dobkovic pro období 2017/2018 nejsou. Zimní údržba bude prováděna za cenu stejnou jako minulá období tj. 650,- Kč/1 h bez DPH, posypový materiál (šterk 2 – 4 mm) na základě objednávky 500,- Kč/1t bez DPH, posypový materiál (sůl) na základě objednávky 5 000,- Kč/1 t bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje Plán zimní údržby pro zimní období 2017 – 2018 a uzavření smlouvy s firmou Zemní a dopravní stavby Milan Hrdý s. r. o., Dobrná č. p. 48 za cenu 650,- Kč/hod. bez DPH. Úklid chodníků uvedených v plánu zimní údržby bude zajišťovat obec Dobkovice.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo schváleno

10) Záměr ZO Dobkovice přijmout finanční dar

Firma Zemní a dopravní stavby Milan Hrdý s. r. o., Dobrná č. p. 48, přispěje obci finančním darem v hodnotě 3 000,- Kč. Finanční dar bude poskytnut na společenské akce pořádané SPOZ při obci Dobkovice.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje příjem finančního daru v hodnotě 3 000,- Kč od firmy Zemní dopravní stavby Milan Hrdý s. r. o., Dobrná č. p. 48 na společenské akce pořádané SPOZ při obci Dobkovice.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11) Záměr ZO Dobkovice prodloužit pronájem budovy bývalého kina, skladu, garáže a části dotčených pozemků

Firma Severostav spol. s.r.o., Slovanská 861/40, Děčín VI – podala žádost o prodloužení nájemní smlouvy ze dne 30.12.2011, prodlouženou dodatkem této smlouvy z 18. 12. 2012 na dobu 5 let, do 31. 12. 2017 - pronájem budovy bývalého kina na st.p.č. 184, skladu + garáže na st.p.č.183, části st.p.č. 183,184 a části p. p.č. 898 – vše v k.ú Dobkovice. Avšak po domluvě obce a Severostavu by nadále nechtěli užívat tyto části budov a pozemků a to: přízemí objektu st. p. č. 183, vestibul bývalého vstupu do kina na st. p. č. 184, část pozemku p. č. 898, tyto prostory by využívala obec, jako dílny a garáže. Tímto také žádají o snížení nájmu z původních 10 tis Kč/m, na 7 tis Kč/m. Severostav žádá

o prodloužení smlouvy do 31. 12. 2024.

Obec Dobkovice za účelem dílen a garáží bude užívat vstupní vestibul bývalého kina na st. p. č. 184 o výměře cca 60 m², část pozemku p. č. 898 o výměře cca 170 m², přízemí skladu na části st. p. č. 183 o výměře cca 190 m², část volného prostranství pozemku st. č. 184 o výměře cca 210 m², užívat společně se Severostavem, na této části nebudou parkovat vozidla, stroje ani ukládán jakýkoliv materiál.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje firmě Severostav spol. s.r.o., Slovanská 861/40, Děčín VI, prodloužení pronájmu části budovy bývalého kina (kinosálu) na st.p.č. 184, 1. a 2. patra skladu + garáže na st.p.č.183, zastřešené venkovní části p. p. č. 184 – vše v k.ú. Dobkovice a to na dobu 1.1.2017 – 31.12.2024 za cenu 7 000,- Kč/měsíc.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

12) Záměr ZO Dobkovice odsouhlasit MAP rozvoje vzdělávání

Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro správní obvod obce s rozšířenou působností Děčín, je strategický dokument, který stanovuje cíle a priority nutné k dosažení cílů vzdělávací politiky v řešeném území SO ORP DĚČÍN, číslo projektu CZ.02.3.68/0.0/0.0/15_005/0000297. MAP byl řádně vyvěšen od 17. 10. 2017-2. 11. 2017. Tento projekt je financován z ESF prostřednictvím OP VVV.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schválilo dokument „Místní akční plán rozvoje vzdělávání pro správní obvod obce s rozšířenou působností Děčín na období 2017-2023“, číslo projektu CZ.02.3.68/0.0/0.0/15_005/0000297.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

13) Záměr ZO Dobkovice schválit přistoupení obce Chuderov do MLS

Na poradách ZO jsme byli seznámeni se zájmem obce Chuderov vstoupit do MLS. MLS na své valné hromadě schválit vstup této obce do MLS. Vstup Chuderova do MLS musí schválit ZO obcí sdružených v MLS. Navrhují schválit přistoupení Chuderova.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje přistoupení obce Chuderov do MLS s účinností od 1. 1. 2018

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

14) Záměr ZO Dobkovice přijmout účelovou neinvestiční dotaci pro JSDH od ÚK

Ministerstvo vnitra - Generální ředitelství hasičského záchranného sboru ČR (dále jen „MV-GR HZS ČR“) nám prostřednictvím ÚK poskytlo účelovou neinvestiční dotaci na výdaje JSDH obcí na rok 2017 ve výši 35 517,- Kč. Navrhují schválit přijetí této dotace.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace pro JSDH Dobkovice od Ministerstva vnitra - Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru ČR ve výši 35 517,- Kč, která byla poskytnuta prostřednictvím Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem³

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

15) Záměr ZO Dobkovice podat žádost o dotaci na herní prvky do ZŠ a MŠ

Ministerstvo pro místní rozvoj z Programu rozvoje venkova vypsalo dotaci na obnovu herních prvků v MŠ a ZŠ. ZO rozhodlo o vybudování herního prvku do ZŠ a více herních prvků do MŠ z této dotace a to v poměru 70/30, max. 400 tis Kč. Navrhují proto podat žádost o dotaci na herní prvky, schválit spolufinancování obce a zpracování a následné podání žádosti projektovým manažerem.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje podání žádosti o dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj z Programu rozvoje venkova na herní prvky do ZŠ a MŠ se spolufinancováním obce Dobkovice v poměru 70/30, max. 400 tis Kč a podání žádosti projektovým manažerem.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

16) Záměr ZO Dobkovice podat žádost o dotaci na sociální zařízení v KD

Ústecký kraj vyhlásil Program obnovy venkova v rámci něhož navrhují podat žádost o dotaci na vybudování sociálního zařízení v zázemí kulturního domu v Dobkovicích a upravit otopnou soustavu. Dotace je vyhlášena v poměru 65/35 max. 250 tis Kč. Navrhují proto podat žádost na opravu sociálního zařízení a úpravu otopné soustavy, schválit spolufinancování obce a zpracování a následné podání žádosti projektovým manažerem.

Návrh usnesení:

ZO Dobkovice schvaluje podání žádosti o dotaci vyhlášené Krajským úřad Ústeckého kraje z Programu obnovy venkova na zřízení sociálního zařízení v KD a úpravu otopné soustavy, schvaluje spolufinancování obce, zpracování a následné podání žádosti projektovým manažerem.

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

17) Obecně závazná vyhláška č. 2/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

S ohledem na novelu zákona o místních poplatcích od 1.7.2017 musí obec vydat novou Obecně závaznou vyhlášku č.2/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle návrhu zhotoveného MVCR – poplatky za

svoz odpadu se nemění (470,- a 306,-) a tímto se zrušuje se stávající obecně závazná vyhláška č. 2/2012 ze dne 4.12.2012

Návrh usnesení:

ZO Dobkovic se usneslo vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a tímto se zrušuje se stávající obecně závazná vyhláška č. 2/2012 ze dne 4.12.2012

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

18) Různé

- INFO Dodatek smlouvy o požární ochraně s obcí Malšovice

Námi navržený dodatek smlouvy o PO s obcí Malšovice byl ZO Malšovice schválen a oběma stranami podepsán.

- Audit

Dílčí audit hospodaření obce proběhl 22. 11. 2017 zcela bez závad. Předsedající poděkoval účetní obce [REDAKCE] za výbornou práci v oblasti účetnictví a hospodaření s obecním majetkem.

- Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření obce č. 4/2017 viz. příloha č. 4 zápisu

Návrh usnesení:

ZO Dobkovic schvaluje rozpočtové opatření obce č. 4/2017 ve znění dle přílohy č. 4 tohoto zápisu

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení č. 18 bylo schváleno

- Oblastní muzeum v Děčíně

Oblastní muzeum v Děčíně vydalo v Děčínských vlastivědných zprávách informaci o udělení obecních symbolů obce Dobkovic.

- Poděkování

- paní [REDAKCE] za bezchybné vedení účetnictví obce Dobkovic

- obec Malšovice děkuje JSDH Dobkovic za pomoc při odstraňování vyvrácených stromů po silném větru 29.10.2017

- obec Dobkovic děkuje JSDH Dobkovic za pomoc a prezentaci jednotky při kulturních akcích pořádaných SPOZ

- předsedající poděkoval SPOZu, sportovcům, zastupitelstvu, obecním pracovníkům za odvedenou práci v roce 2017

19) Diskuze

- paní Zatočilová, Dobkovic 23 upozornila na stále trvající problém ohledně zatékání vody stropem do jejího bytu

20) Závěr

Předsedající všem popřál pohodový konec roku 2017, krásné a klidné vánoční svátky a šťastný Nový rok 2018 a ukončil veřejné zasedání ZO v 18:45 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Zveřejněný záměr o pronájmu, prodeji pozemků
- 4) Rozpočtové opatření č. 4 / 2017

Zápis byl vyhotoven v Dobkovicích dne 18.12.2017

Ověřovatelé zápisu:

p. Daniel Bruk

p. Petr Šulc

Starosta obce:

p. Michal Faltus