

Obec Dobkovice  
Zastupitelstvo obce Dobkovice

### **Zápis**

#### **z 13. Zasedání zastupitelstva obce Dobkovice, konaného dne 14.12.2020 v prostorách Kulturního domu v Dobkovicích od 18:00 hodin.**

Přítomno je 9 členů ZO (viz. příloha č.1 tohoto zápisu), z celkového počtu 9, a je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: ---

Občané: ---

Hosté: ---

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

#### **1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

na ověřovatele zápisu navrhuji: pí Renatu Lejnarovou a pí Markétu Tomášovou  
na zapisovatele pí Konšalovou

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje na ověřovatele zápisu pí Lejnarovou a pí Tomášovou.**

**Na zapisovatele pí Konšalovou.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

#### **2) Program zasedání**

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Schválení podání žádosti o dotaci na opravu střechy ZŠ
- 4) Schválení rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice pro rok 2021
- 5) Schválení rozpočtu obce Dobkovice pro rok 2021
- 6) Plán zimní údržby
- 7) Záměr obce prodat pozemek nebo jeho část p. č. 9 v k. ú. Dobkovice (nad viaduktem do „Čekání“)
- 8) Strategie rozvoje obce
- 9) Různé
- 10) Diskuze
- 11) Závěr

K navrženému programu tohoto zasedání předsedajícím nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje program zasedání dle návrhu.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

#### **3) Schválení podání žádosti o dotaci na opravu střechy ZŠ**

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vypsalo dotační titul 117D8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Dotace by byla použita na projekt: „Výměna střešní krytiny ZŠ v obci Dobkovice“. Dotace bude poskytnuta ve výši 80% a podíl obce 20% z 1 070 000,-Kč bez DPH dle tabulek URS.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Výměna střešní krytiny ZŠ v obci Dobkovice“ v rámci vyhlášeného dotačního titulu 117D8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov z MMR ČR a zároveň schvaluje spolufinancování z rozpočtu obce.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

### **4) Schválení rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice pro rok 2021**

Rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice na rok 2021 je navržen jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 1 910 000,- Kč (bez mezd ze st. rozpočtu), z toho dotace od zřizovatele na provoz je ve výši 1 500 000,- Kč. Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ a elektronicky na stránkách obce od 27. 11. 2020, do dnešního dne nebyly podány připomínky ani vzneseny žádné dotazy a návrh rozpočtu je tedy připraven ke schválení.

### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dobkovice jako vyrovnaný v příjmech i výdajích ve výši 1 910 000,- Kč na rok 2021.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

### **5) Schválení rozpočtu obce Dobkovice pro rok 2021**

Návrh rozpočtu je předkládán jako vyrovnaný a z důvodu zapojení předpokládaného přebytku hospodaření minulých let je schodkový. Navržené příjmy jsou 13 587 850 Kč, navržené výdaje 15 587 850 Kč, schodek pokryt přebytkem hospodaření z minulých let ve výši 2 000 000,- zapojení financování. Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ a elektronických stránkách obce od 26. 11. 2020, nebyly k němu podány žádné připomínky ani vzneseny žádné dotazy a návrh rozpočtu je tedy připraven ke schválení.

### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje rozpočet obce Dobkovice na rok 2021 jako schodkový v příjmech ve výši 13 587 850,- Kč, výdajích ve výši 15 587 850,- Kč, schodek pokryt financováním ve výši 2 000 000,-Kč - zapojení přebytku hospodaření minulých let. Závazným ukazatelem rozpočtu je objem finančních prostředků na jednotlivých paragrafech.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

### **6) Plán zimní údržby**

Pro zajištění zimní údržby silnic dle plánu zimní údržby byla navrženo Zemědělství Malšovice s.r.o., Malšovice č.ev. 5, 405 02 Malšovice. Jiní zájemci či firmy na zimní údržbu obce Dobkovice pro období 2020/2021 nejsou. Zimní údržba bude prováděna za cenu na základě objednávky posyp 900,- Kč/h + 1,50 Kč/bm., plužení za 750,- Kč/h. Obec bude v případě zimní údržby třetí v pořadí po městu Děčín, obci Malšovice.

### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje pro zajištění zimní údržby silnic dle plánu zimní údržby Zemědělství Malšovice s.r.o., Malšovice č.ev. 5, 405 02 Malšovice. Zimní údržba bude**

**prováděna za cenu na základě objednávky posyp 900,- Kč/h + 1,50 Kč/bm, pluzení za 750,- Kč/h.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

#### **7) Záměr obce prodat pozemek nebo jeho část p. č. 9 v k. ú. Dobkovice**

Manželé [REDAKCE], podali žádost na odkup pozemku p.č. 9 v k.ú. Dobkovice o výměře 18m<sup>2</sup>, který je v majetku obce. Na pozemku se nachází objekt garáže, kterou chtějí manželé [REDAKCE] legalizovat. Vše musí být přesně geometricky zaměřeno, poté zapsáno do katastru. Stejný prodej se uskutečnil v roce 2014, garáže pod č. p. 81 a 82, na 14. zasedání ZO Dobkovice dne 12. 3. 2014, usnesením č. 6. Navrhuji prodat výše zmíněnou část pozemku o výměře 18m<sup>2</sup> v ceně 150,- Kč/m<sup>2</sup>, za podmíněk, že kupující na své náklady provede zaměření pozemku a vklad na katastr nemovitostí.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje prodej pozemku p.č. 9 v k.ú. Dobkovice, o výměře 18m<sup>2</sup> za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> manželům [REDAKCE]. Veškeré náklady s geometrickým zaměřením a vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

#### **8) Strategie rozvoje obce**

Pan Tomášek, místostarosta obce, upozornil na končící platnost Strategického plánu obce Dobkovice (SPRO), který končí v roce 2020. Byla vypracována nová Strategie rozvoje obce Dobkovice pro období 2021 – 2026. SRO byla vyvěšena na úřední desce od 26.11.2020 a je tedy připravena ke schválení.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje novou Strategii rozvoje obce Dobkovice pro období 2021 – 2026.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

#### **9) Různé**

Pan David Vilhám, Malšovice 90, 405 02 Děčín, podal žádost o odpuštění nájmného za období 10-12/2020, tj. 3 x 3000,- Kč, v objektu Dobkovice 123 „Motorest“ z důvodu mimořádné pandemické situace COVID 19, která vedla k výraznému omezení pohostinských služeb. Nájemní smlouva je uzavřena od 1.9.2019, kdy nájemce platí včas své závazky spojené s nájmem nebytových prostor.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje odpuštění nájmu , v objektu Dobkovice 123 „Motorest“ z důvodu mimořádné pandemické situace COVID 19, která vedla k výraznému omezení pohostinských služeb panu Davidu Vilhámovi, Malšovice 90, 405 02 Děčín, za období 10-12/2020, ve výši 3 x 3000,- Kč.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

## **Usnesení č. 9 bylo schváleno**

### **- Žádost SK Dobkovice o přidělení finančního daru**

SK Dobkovice podala žádost o projednání finančního daru na činnost oddílu kopané pro rok 2021 ve výši 200 000,- Kč. SK Dobkovice reprezentuje obec v rámci celého kraje a zároveň se aktivně podílí na kulturním a společenském dění v obci.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje finanční dar ve výši 200 000,- Kč SK Dobkovice, finanční dar je zahrnut v rozpočtu obce na rok 2021. Dar bude poskytnut v lednu 2021 na provoz oddílu.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

## **Usnesení č. 10 bylo schváleno**

### **- Rozpočtové opatření**

Rozpočtové opatření obce č. 5/2020 viz. příloha č. 4 zápisu

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje rozpočtové opatření obce č. 5/2020 ve znění dle přílohy č. 4 tohoto zápisu**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

## **Usnesení č. 11 bylo schváleno**

### **- Retardéry - zadní Dobkovice - info**

Veřejnou vyhláškou byl vyvěšen dne 21.10.2020 návrh opatření obecné povahy na záměr úpravy místní komunikace MK/Dobkovice u č.p 85 a 7, akce: „Doplnění dopravního značení IP2 a A7b (zpomalovací práh) z důvodu snížení rychlosti projíždějících vozidel. Tento návrh byl schválen Policií ČR, Krajským ředitelstvím policie Ústeckého kraje, územním odborem Děčín, dopravním inspektorátem („dotčený orgán“). 3.11.2020 podala paní Zdeňková Helena, Dobkovice 87 připomínku k tomu návrhu na MmDěčína, Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad. Na základě jejího podnětu zpomalovací prahy nebudou instalovány.

### **- Obchod a pošta v obci – info**

Projektová dokumentace, na úpravu prostor bývalé hospody v objektu Dobkovice č.p. 123, je už vypracovaná, čekáme na vyjádření hygieny a požárního technika. Projekt obchodu a pošty, by mohl být realizován na jaře 2021.

### **- Situace COVID v obci**

V obci ke dni 14.12.2020 je jeden pozitivně testovaný. Starosta děkuje občanům za dodržování všem protiepidemických opatření. Do MŠ a ZŠ operativně dodáváme desinfekční prostředky.

### **- Žádost pana Jeřábka**

Pan [REDAKCE] se písemně obrátil na ZO Dobkovice s prosbou o urovnání sousedských vztahů. Bude odpovězeno písemně.

## **10) Diskuze**

Pan Štol (člen ZO) – připomíná urgentní řešení zatékání a následné tvoření plísně v bytové jednotce Dobkovice č.p. 23 – paní [REDAKCE] – oslovit pana Šťastného, Ing. Demutha

## 11) Závěr

Předsedající všem popřál pohodový konec roku 2020, krásné a klidné vánoční svátky a šťastný nový rok 2021 a ukončil veřejné zasedání ZO v 18:29 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Zveřejněný záměr o pronájmu, prodeji pozemků
- 4) Rozpočtové opatření č. 5 / 2020

Zápis byl vyhotoven v Dobkovicích dne 15.12.2020

Ověřovatelé zápisu:

pí Renata Lejnarová .....

pí Markéta Tomášová .....

Starosta obce:

p. Michal Faltus .....