

Obec Dobkovice  
Zastupitelstvo obce Dobkovice

## Zápis

### **z 11. Zasedání zastupitelstva obce Dobkovice, konaného dne 07.09.2016 ve slavnostní místnosti obecního úřadu od 18:00 hodin.**

Přítomno je 8 členů ZO (viz. příloha č.1 tohoto zápisu), z celkového počtu 9, a je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: p. Bruk

Občané: -

Hosté: viz. příloha č.1 tohoto zápisu

K zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky, je tedy schválen.

*Upozorňuji, že průběh zasedání je nahráván*

**Starosta upozornil všechny přítomné na spuštění nahrávacího zařízení.**

#### **1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

na ověřovatele zápisu navrhuji: pí. Kotalíkovou, p. Tomáška

na zapisovatele pí. Konšalovou

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje ověřovateli zápisu pí. Kotalíkovou a p. Tomáška.**

**Na zapisovatele pí. M. Konšalovou.**

Výsledek hlasování: Pro 8 hlasů      Proti: 0 hlasů      Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

#### **2) Navržený program zasedání:**

- 1) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Revokace usnesení č. 12 z 16. 3. 2016; záměr obce prodat pozemek p. č. 63/11 a část pozemku st. č. 112 vše v k. ú. Dobkovice (u č. p. 24)
- 4) Bezúplatný převod části pozemku p. č. 704/1 v k. ú. Dobkovice (u parku) a pozemek p. č. 370/2 v k. ú. Prosetín u Dobkovic (nad chatkami Kabla)
- 5) Žádost o pronájem části pozemku p. č. 890/3 v k. ú. Dobkovice (nad Šourkovými)
- 6) Žádost o propachtování pozemků a části pozemků p. č. 892, 893, 890/3, 932, 944, 966 vše v k. ú. Dobkovice (pod lesem nad Klofandovými a p. Pelíškem)
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Různé
- 9) Závěr

K navrženému programu tohoto zasedání předsedajícím nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje program zasedání dle návrhu.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

#### **3) Revokace usnesení č. 12 z 16. 3. 2016; záměr obce prodat pozemek p. č. 63/11 a část pozemku st. č. 112 vše v k. ú. Dobkovice (u č. p. 24)**

V usnesení č.12 z 16.3.2016 se jedná o majetkoprávní vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů. Ceny pozemků pod komunikacemi III. tříd jsou oceněny na 40,- Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se celkem o 54 m<sup>2</sup>. Toto usnesení je nutno revokovat z důvodu, že se nejedná o odkup pozemků obcí od Ústeckého kraje, ale obec tyto pozemky prodává Ústeckému kraji. Tato situace vznikla nedorozuměním mezi obcí a Ústeckým krajem.

Navrhují revokovat usnesení č. 12 z 16. 3. 2016 a zároveň navrhuji odprodat Ústeckému kraji, Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem výše zmíněné pozemky za nabízenou cenu 2 160,- Kč a podepsat kupní smlouvu.

#### Návrh usnesení:

**ZO Dobkovic schvaluje revokaci usnesení č.12 z 16.3.2016 a zároveň schvaluje prodej pozemků Ústeckému kraji, Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Jedná se o p.p.č. p. č. 63/11 a část pozemku st. č. 112 vše v k. ú. Dobkovic o celkové výměře 54 m<sup>2</sup> za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena prodávaných pozemků činí 2 160,- Kč. ZO pověřuje starostu k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

#### **4) Bezúplatný převod části pozemku p. č. 704/1 v k. ú. Dobkovic (u parku) a pozemek p. č. 370/2 v k. ú. Prosetín u Dobkovic (nad chatkami Kabla)**

V souvislosti s narovnáváním pozemků a ujasňováním skutečných hranic pozemků a komunikací, nabízí obci Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem bezúplatný převod části p.p. č. 704/1 v k. ú. Dobkovic a to formou darovací smlouvy do vlastnictví obce Dobkovic. Jedná se o pozemek p. č. 704/7 o výměře 110 m<sup>2</sup>, který byl oddělen GP č. 420-030/2016. Tento pozemek sousedí s pozemky ve vlastnictví obce a není zastavěn silnicí ve vlastnictví Ústeckého kraje. Tento pozemek se nachází mezi parkem a Novotnými. Rozhodnutí záměru darování bylo schváleno usnesením rady Ústeckého kraje č. 66/113R/2016 ze dne 8. 6. 2016.

Navrhují schválit přijetí tohoto daru

#### Návrh usnesení:

**ZO Dobkovic schvaluje bezúplatný převod části p.p.č. 704/7 v k.ú.Dobkovic o výměře 110 m<sup>2</sup>, který byl oddělen GP. Č. 420-030/2016 a to formou přijetí darovací smlouvy od Ústecké kraje, Velká Hradební 311/48, 400 02 Ústí nad Labem a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 – odbor hospodaření s majetkem státu, Územní pracoviště Ústí nad Labem nám nabídl Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 12/U/Ha/2016 na pozemek na pozemek p. č. 370/2 v k. ú. Prosetín u Dobkovic. O tento pozemek jsme již žádali výše zmíněný úřad a máme jej zahrnut v pasportu místních komunikací. Je spojnicí k ostatním pozemkům.

Navrhují smlouvu na pozemek přijmout.

#### Návrh usnesení:

**ZO Dobkovic schvaluje přijetí smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 12/U/Ha/2016 na pozemek na pozemek p. č. 370/2 v k. ú. Prosetín u Dobkovic od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 – odbor hospodaření s majetkem státu, Územní pracoviště Ústí nad Labem a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

#### **5) Žádost o pronájem části pozemku p. č. 890/3 v k. ú. Dobkovic (nad Sourkovými)**

Dne 11. 8. 2016 podal žádost pan v Š. Dobkovic, o dlouhodobý pronájem části pozemku p. č. 890/3 v k. ú. Dobkovic o výměře cca 406 m<sup>2</sup> za účelem zřízení zahrady. Pan Š. se o tuto část pozemku již delší dobu náležitě stará a udržuje ji v řádném pořádku. Obec pro tuto část

pozemku momentálně nemá využití což se v budoucnu může změnit v souvislosti s povahou pozemků.

Navrhuji pronajmout panu Š. výše zmíněnou část pozemku na dobu určitou pěti let s výpovědní lhůtou 6- ti měsíců a to od 1.10.2016 do 30.9.2021 za cenu 0,20 Kč/m2/rok s tím, že ve smlouvě bude uvedena poznámka o případném předčasném ukončení nájmu ze strany obce s ohledem na veřejný zájem či jiné zájmy obce Dobkovice. Po ukončení nájemní smlouvy si podá pan Š. písemně novou žádost o pronájem parcely.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje pronájem části parcely p.č. 890/3 v k.ú. Dobkovice o výměře 406 m2, panu Š., Dobkovice na dobu určitou 5 let s výpovědní dobou 6 měsíců a to od 1.10.2016 do 30.9. 2021 za cenu 0,20 Kč/m2/rok. Ve smlouvě bude uvedena poznámka na případné předčasné ukončení nájemní smlouvy ze strany obce, kdy bude nutné pozemek využít pro veřejný zájem obce Dobkovice. Po uplynutí řádné doby nájemní smlouvy si pan Šourek podá písemně novou žádost o pronájem.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

#### **Usnesení č. 6 bylo schváleno**

#### **6) Žádost o propachtování pozemků a části pozemků p. č. 892, 893, 890/3, 932, 944, 966 vše v k. ú. Dobkovice (pod lesem nad Klofandovými a p. Pelíškem)**

Zemědělství Malšovice, Malšovice č.p. 74 podalo žádost 22. 8. 2016 o pronájem pozemků v k. ú. Dobkovice ve vlastnictví obce Dobkovice, jedná se o pozemek p. č. 892 o výměře 324 m2, část pozemku p. č. 890/3 o výměře 7 400 m2, část pozemku p. č. 893 o výměře 3 400 m2, část pozemku p. č. 932 o výměře 1 000 m2, část pozemku p. č. 944 o výměře 600 m2, a pozemek p. č. 966 o výměře 2 195 m2, celkem se jedná o 14 919 m2. S tímto pachtem ZO problém nemá. Odpadá nám tímto starost o údržbu pozemku a přinese to příjem do obecního rozpočtu. Předsedající ještě upozornil na důležitost dobrých vztahů s majiteli pozemků v našem katastru. Do budoucna s nimi bude nutné řešit třeba záležitosti s přívodem pitné vody.

Navrhuji propachtovat výše zmíněné pozemky Zemědělství Malšovice, Malšovice č.p. 74 za cenu 0, 20 Kč/m2/rok na dobu dvou let s výpovědní dobou 6 měsíců. tím, že smlouva bude zajištěna klauzulí s možností, že smlouva může být ukončena s ohledem na veřejný zájem či jiné zájmy obce Dobkovice dříve. V opačném případě pokud nenastanou jakékoli problémy prodloužena.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje Zemědělství Malšovice, Malšovice č.p. 74 pacht pozemků p. č. 892 o výměře 324 m2, část pozemku p. č. 890/3 o výměře 7 400 m2, část pozemku p. č. 893 o výměře 3 400 m2, část pozemku p. č. 932 o výměře 1 000 m2, část pozemku p. č. 944 o výměře 600 m2, a pozemek p. č. 966 o výměře 2 195 m2, celkem se jedná o 14 919 m2. Pachtovní smlouva se uzavře na dva roky se šesti měsíční výpovědní lhůtou. Cena za pronájem pozemků je stanovena na 0,20 Kč/m2/rok. Obec Dobkovice si vyhrazuje právo na předčasné ukončení nájemní smlouvy z důvodu veřejného zájmu či jiných zájmů obce Dobkovice. Po uplynutí řádné doby pachtovní smlouvy si pachtýř zažádá o novou pachtovní smlouvu.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

#### **Usnesení č. 7 bylo schváleno**

## **7) Rozpočtové opatření**

Rozpočtové opatření obce č.3/2016 viz. příloha č. 4 tohoto zápisu

### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovic schvaluje rozpočtové opatření č.3/2016 ve znění dle přílohy č.4 tohoto zápisu.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

## **8) Různé**

### **- Chodníky a schody před paneláky**

Na veřejném zasedání 16. 12. 2015 jsme se zabývali žádostí Společenství vlastníků bytových jednotek Dobkovic č. p. 93, 94 a 95,96, které žádalo o opravu schodů a chodníků ležících v těsné blízkosti těchto bytových jednotek na pozemku p. č. 805/1 v k.ú. Dobkovic, který je ve vlastnictví obce a tudíž obec tyto chodníky a schodiště (celkem čtyři) vlastní také. ZO navrhuje, že se chodníky a schodiště opraví, odvodní. Pokud to půjde, postaví se u každé bytové jednotky jedno nové centrální schodiště a toto celé se i s částí travnatých ploch převede formou daru na SV Dobkovic 93,94 a 95,96. Takto bylo vyrozuměno SV Dobkovic, aby se mohlo s členy SV domluvit, zda s tímto návrhem bude souhlasit. Dne 31. 8. 2016 proběhla schůzka ZO s představiteli SV Dobkovic, kde bylo domluveno následující: vzhledem ke kritickému stavu chodníků a zborcenému vsakování dešťové vody, která pak zatéká do spodních bytů SV, kde působí škody na majetku (nepomohlo ani následné pokusné proražení stávající dešťové kanalizace, která je neprůchodná) se ZO Dobkovic domluvilo s představiteli SV na tom, že obec v nejbližší možné době vypracuje plán na odvodnění a rekonstrukci chodníků a schodišť. Tuto opravu po částech obec provede a bude financovat z rozpočtu obce. V první řadě se provede odvodnění a po rekonstrukci chodníků a schodišť, ať dvou či čtyř, převede formou daru tuto část pozemku p. č. 805/1 na SV Dobkovic. Po té vše vytyčí geometrickým plánem a provede se vklad na katastrální úřad. SV Dobkovic 93, 94 a 95, 96 s tímto souhlasí. Již jsem jednal na stavebním úřadě o povoleních. Pokud bychom opravovali stávající schodiště a chodníky žádné povolení není třeba, pokud však budeme dělat u každé bytové jednotky jedno schodiště, bude stavební povolení potřeba. Již jsou osloveny tři firmy, aby nám udělali návrhy oprav. Určitým způsobem bude také domluvena zimní údržba a sekání zeleně obcí na částech pozemku, které po převodu budou patřit SV Dobkovic.

Navrhuji schválit výše zmíněný postup oslovit tři firmy na vypracování dvou nabídek. Na opravu dvou schodišť nebo na vybudování dvou centrálních. Ustanovit komisi na výběr zhotovitele ve složení p. Tomášek, p. Šulc, p. Zima a pověřit starostu k podpisu smlouvy s vítězným uchazečem v závislosti na vypracovaných cenových nabídkách. To vše v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovic pověřuje starostu k vypsání výběrového řízení na opravu nebo vybudování nového schodiště na p.p.č. 805/1 v k.ú. Dobkovic dále ho pověřuje k podpisu smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení a schvaluje komisi pro výběrové řízení ve složení p. Tomášek, p. Šulc, p.Zima.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

### **- Dotace týkající se lesního hospodářství**

Informace o podaných dotacích k závislosti na hospodaření v lesích. V únoru 2016 jsme podali žádost na dotaci od Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48.400 02 Ústí nad Labem. Jde o poskytnutí příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů na částku

26 811,- Kč, kterou jsme v červenci obdrželi. 30. 6. 2016 podána další žádost s cílovou částkou 36 000,- Kč o této žádosti ani výši případné dotace ještě nejsou žádné podrobnosti. O tyto záležitosti se obci stará obcí placený Odborný lesní hospodář Ing. Novák. Navrhuji schválit přijetí dotace na hospodaření v lesích obce ve výši 26 811,- Kč.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje přijetí dotace od Ústeckého kraje , Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem „Na poskytnutí příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů“ ve výši 26 811,- Kč.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**- Souhlas zřizovatele s přijetím příspěvku ZŠ**

Obec obdržela 22. 7. 2016 žádost o souhlas zřizovatele ZŠ Dobkovice s přijetím účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4 v rámci projektu obědy pro děti. Finanční dar bude po vydání souhlasu zřizovatele přijat prostřednictvím naší ZŠ Dobkovice, která jej použije výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 1 žáka ve školním roce 2016/2017 v období od 1. 9. 2016 do 30. 6. 2017 ve výši 4 048,- Kč.

Navrhuji přijmout tento finanční dar a podepsat darovací smlouvu

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje přijetí finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4 ve výši 4 048,- Kč, který bude určen na uhrazení stravného pro jednoho žáka v ZŠ Dobkovice na školní rok 2016/2017.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

**- Dotace na bezdrátový rozhlas a retardéry v obci**

Jedna z dotačních možností se vztahuje také na bezdrátový rozhlas, podporovaná mimo jiné IZS a také retardérů do obcí, obec byla oslovena s možností vypracování projektu a provedením celé akce. Na poradách jsme se tomuto tématu věnovali, náš rozhlas je momentálně ve funkčním stavu a retardéry jsou velmi specifická věc.

Návrh ke schválení.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje vypracování projektu na nový obecní rozhlas a rozmístění retardérů v obci Dobkovice.**

Výsledek hlasování: Pro: 0 hlasů Proti: 8 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení nebylo schváleno**

**- Nadace ČEZ**

Na jaře 2016 jsme podávali žádost o finanční podporu nadaci ČEZ na pořízení novější hasičské cisterny, tato žádost neuspěla. Na setkání Svazu místních samospráv byl přítomen ředitel této nadace a podával informace, že žádostí přijde zhruba 4 – 5 tisíc ročně a nadace jich uspokojí 800 – 900. Nadační výbor zasedá několikrát ročně. Bylo nám doporučeno, abychom žádost zkusily znova podat v příštím roce 2017. Dotace je možné kombinovat. Myslím si, že pro finanční náročnost spojenou s pořízením ojeté cisterny CAS kombinovat žádosti nebudeme. S částečným příspěvkem na CAS můžeme počítat také od obce Malšovice.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje podání nové žádosti na Nadaci ČEZ pro získání finančního příspěvku pro ojetý cisternový hasičský vůz pro místní JSDH Dobkovice.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 12 bylo schváleno**



#### - **Dotace z Programu obnovy venkova**

POV vyhlásilo dotace na opravy a rekonstrukce sociálních zařízení ve školách a školkách, ve výši 250 000,- Kč, nebo 65%. Obec dotaci využila na opravu sociálního zařízení v MŠ Dobkovice. Tato rekonstrukce již proběhla. Původně jsme měli čerpat dotaci ve výši 228 000,- Kč, ale tím, že rekonstrukci provedla firma zastoupená panem Šuhajem Martinem, Roztoky 5, 403 32 Ústí nad Labem, která není plátcem DPH, vydala obec z rozpočtu o cca. 20 000,- Kč méně na své spolufinancování projektu a také tím, že je neplátce DPH nelze na tuto akci vyčerpat celou částku dotace (původních 228 000,- Kč), ale jen 184 435,- Kč a zbylých 43 565,- Kč by se muselo vracet. Po projednání s manažerem projektu a také proto, když zbytek dotace vrátíme, nebudeme v příštích minimálně třech letech úspěšní při získání dotace, lze tuto částku použít na částečnou opravu služebního sociálního zařízení v suterénu ZŠ Dobkovice, jak jsme měli původně v plánu. Navrhují proto postupovat tímto způsobem a opravit alespoň částečně služebního sociálního zařízení v suterénu ZŠ Dobkovice, naše spoluúčast na této akci by byla přibližně 28 723,- Kč. Je možné, že v průběhu rekonstrukce mohou nastat další nutné opravy a tím také výdaje.

Dávám hlasovat kdo je pro toto provedení

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje přijetí dotace dle smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace od Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem na akci: „Oprava sociálního zařízení MŠ a ZŠ“ ve výši 228 000,- Kč z Programu obnovy venkova.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

#### - **Úpravy MŠ Dobkovice**

V závislosti na kontrolu hygieny v MŠ dne 14. 6. 2016, kde jsou jako vytýkány nedostatky v obložení stěn a podlah ve vstupních chodbách a kuchyňce. Také bylo vytýkáno, že na oknech chybí žaluzie a chybí odvětrání prostor WC – personál. ZO se na poradě dohodlo, že na opravy v MŠ máme ještě v rozpočtu obce 150 000,- Kč a proto některé tyto nedostatky odstraníme. Rozpočet na obložení stěn chodeb a kuchyňky je ve výši 80 000,- Kč – 90 000,- Kč. Na odvětrání a montáž žaluzií nemáme zatím vypracovaný rozpočet.

Navrhují schválit provedení opravy stěn a obložení chodeb a kuchyňky. Následně podle výše rozpočtu na odvětrání, který necháme zpracovat, provést i úpravu vzduchotechniky WC - služební.

#### **Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje provedení opravy stěn, dlažby a obložení chodeb a kuchyňky ve výši 90 000,- Kč a provedení dalších oprav a úprav v MŠ Dobkovice dle finančních možností a dle požadavků Krajské hygienické stanice Děčín.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

#### - **Požadavky ZŠ Dobkovice**

ZŠ a MŠ Dobkovice nás žádá a předkládá nám požadavky, které by chtěli zahrnout do rozpočtu na rok 2017.

- ZŠ, má vypracovaný projekt „Zajištění bezpečnosti žáků“ již z roku 2014/2015. Ve škole nám v rozpočtu zbývá částka kolem 150 000,- Kč, která by se dala použít. Pro letošní rok, by bylo vhodnější použít tu částku na opravu střechy, kam zatéká.
- MŠ, jsou tu hlavně požadavky od hygieny, které se nám však třeba podaří uskutečnit ještě letos.

Navrhuji do rozpočtu na rok 2017 zahrnout příspěvek 20 000,- Kč na dopravu autobusem do školy v přírodě a náklady spojené se zajištěním bezpečnosti žáků ve škole a náklady na odstranění požadavků ze strany hygieny

**Člen ZO, p. Bruk, se přidal k veřejnému zasedání v 18:48 h., počet přítomných členů ZO se zvýšil na 9 členů. ZO je i nadále usnášeníschopné.**

**- Přístaviště**

ŘVC nás informovalo o tom, že přístaviště v naší obci nebude zahrnuto do plánu realizace pro rok 2017 z důvodu celorepublikové koncepce přístavišť, kterou požaduje ministerstvo dopravy a která má být hotova ve druhé polovině roku 2017.

**- Obědy – Prosetín**

Členka ZO pí. Zatočilová byla oslovena několika lidmi z Prosetína s prosbou, zda by se nedali rozvážet obědy z místní kuchyně v MŠ Dobkovice. ZO po dlouhé diskuzi došlo k závěru, že nemáme, kdo z našich zaměstnanců by obědy rozvážel. Neslučuje se to ani s otázkou hygieny. Jedno řešení se naskytlo – obědy by rozvážela paní Olešňaniková. Obec by přispívala částkou 1 000,-Kč/měs., která by se přidala k jejímu platu kuchařky v naší kuchyni. Nastává i další problém, kdy mohou oslovit občané z Čekání, zadních Dobkovic či pod Skrytínem nebo další starší občané z Dobkovic, kteří si sami obědy vyzvednout nemohou.

Dávám hlasovat kdo je pro variantu, že rozvozu obědů do Prosetína se ujme paní Olešňaniková za 1000,- Kč/měsíčně.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje rozvoz obědů do části obce Prosetín paní Janou Olešňanikovou za úplatu 1 000,- Kč/měs., která ji bude přidána k základní mzdě kuchařky v MŠ Dobkovice.**

Výsledek hlasování: Pro: pí. Zatočilová 1 hlas Proti: 4 hlasy (Ing. Bělohorský, pí. Kotalíková, p. Štol. p. Zima) Zdržel se: 4 hlasy (p. Bruk, p. Faltus, p. Šulc, p. Tomášek)

**Usnesení nebylo schváleno**

**- Zřízení nového účelného pracovního místa**

Info - Pomocí úřadu práce, se kterým jsme uzavřely Dohodu o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. DCA-SF-224/2016 se nám podařilo zaměstnat pana Krcha na dobu jednoho roku od 1. 9. 2016. Příspěvek od ÚP činí 50 000,- Kč.

**- Znak a vlajka obce**

ZO si na minulé veřejné schůzi odsouhlasilo, že si obec Dobkovice nechá zpracovat znak a vlajku obce. Oslovili jsme celkem tři heraldiky a to Arnošta Drozda, Vodnická 336/33, 149 00 Praha 4 – Újezd – Kateřinky, ALERION s. r. o., Chaloupkova 1, 612 00 Brno – Královo pole, Václav Faigl, Průmyslová 1558/2, 400 01 Ústí nad Labem se žádostí o zpracování návrhu znaku a vlajky pro naši obec. Na pracovní poradě jsme se zabývali jejich návrhy a vybrali čtyři návrhy, které dáme k veřejnému posouzení občanům. Výsledný návrh bude poslán na konečné zpracování a k schválení podvýborem poslanecké sněmovny.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje výběr znaku a vlajky obce Dobkovice ze čtyř grafických návrhů vypracovaných p. Arnoštem Drozdem, Vodnická 336/33, 149 00 Praha 4, p. Václavem Faiglem, Průmyslová 1558/2, 400 01 Ústí nad Labem, veřejným posouzením občanů Dobkovic.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

- **Dražba pozemků v Prosetíně**

Na poradě ZO jsme se zabývali možností obce jít do elektronické dražby nemovité věci a to pozemků p. č. 33/10 a 33/15 v k. ú. Prosetín u Dobkovic o výměře cca 50 000 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a ostatní plocha. Dohodli jsme se, že do určité výše by se dražby obec zúčastnila. Po důkladném prostudování dražební vyhlášky jsme zjistili, že tyto nemovitosti jsou zatíženy podílovým spoluvlastnictvím dvou osob.

Navrhují se elektronické dražby neúčastnit.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovic rozhodlo neúčastnit se elektronického dražebního jednání dne 21.09.2016 vypsané Exekutorským úřadem Brno – venkov, Veveří 125, Brno na pozemky p.č. 33/10 a 33/15 v k.ú. Prosetín u Dobkovic. Pozemky jsou zatíženy spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 1/2 vlastnictví povinného.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

- **Žádost o vyjádření od firmy Zemní dopravní stavby Hrdý Milan s.r.o.**

Žádají obec o vyjádření k provedení díla – výměna vodovodu s názvem „Choratice – oprava vodovodu“. Při této opravě budou prováděny výkopové práce a budou zasahovat do pozemku p. č. 770/11 v k. ú. Borek, který je vlastnictví naší obce. Nás žádají o povolení kopat na našem pozemku. Po provedení prací bude pozemek uveden do původního stavu.

Navrhují udělit firmě Hrdý souhlas s provedením tohoto díla.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovic schvaluje fi. Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan s.r.o., Dobrná 48, Děčín, provedení díla :“ Výměna vodovodu Choratice – oprava vodovodu“ na p.p.č 770/11 v k.ú. Borek u Děčína, která je ve vlastnictví obce.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

- **Žádost o bezplatný pronájem velkého sálu**

Pořadatelé Talk Show p. Š., Dobkovic a p. T., Dobkovic, žádají ZO o bezplatný pronájem sálu KD na den 8.9.2016. Jde o kulturní přínos pro občany obce Dobkovic, navrhuji bezplatný pronájem schválit.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovic schvaluje bezplatný pronájem kulturního sálu v KD Dobkovic 123 panu Š., Dobkovic a panu T., Dobkovic, na kulturní akci Talk Show konanou 8.9.2016.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 18 bylo schváleno**

- **Dotace – komunikace v obci**

Info – v příštím roce budou vyhlášeny dotace na komunikace v obci 50 %, max. 1 mil. korun. V obci by se dalo uvažovat o komunikaci vedoucí obcí, zadní Dobkovic, ke škole. Pro tuto žádost bude nejhodnější připravit komunikaci č. 17c, vedoucí obcí od křižovatky u Novotných po autobazar u čerpací stanice. Zastupitelstvo se shodlo, že necháme připravit podklady na možnost podání žádosti o dotaci, musí se učinit tyto kroky- projektový manažer na přípravu k žádosti, projekt a zaměření vybrané komunikace a vyjádření dopravního inženýra.

- **SČVK – vodovodní přivaděč**

Předsedající podal informaci o stavu vodovodního přivaděče a rekonstrukce vodovodu Malšovice –Dobkovic, akce je rozdělena na tři části a to: Malšovice- Malšovice, Malšovice-Choratice, Dobkovic-Dobkovic. Akce Malšovice-Choratice zde, je navržen nový přívodní



řad z PE-HD d160x14,6 mm v délce cca 2922,4 m z vodojemu Choratice VP do Dobkovic k č. p. 131 (Šourkovi) na katastru obce by měl vést nad firmou Hrdý Milan s. r. o., kolem Šourků, pozemkem p. č. 944 a p. č. 891. Dále akce Dobkovice-Dobkovice je navržen nový přívodní řad od č. p. 131 po vodojem Prosetín v délce cca 1 359,6 m. Stále platí stav, že se ještě neví kdy se tyto akce budou řešit s tím, že obec by se měla podílet částkou cca 20 mil.korun.

**ZO se dohodlo, že řešení pitné vody je třeba řešit akutně a třeba s více možnostmi, o kterých se dále budeme radit. Dle aktuálnosti situace svoláme schůzku se zástupci SVS a. s. a SČVK.**

- **Vyhláška o nočním klidu**

Info - Touto záležitostí jsme se na poradách zabývali a došli k závěru, že obec nebude vydávat žádnou obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu – tato záležitost je velmi složitá, ať již kontrolou nad plněním, řešení přestupků a také nutností předem stanovit čas konání, kdy a kde se která akce bude konat.

- **Čmeláček – žádost o příspěvek**

Zde žádají o příspěvek na dětský domov v Ostravě, ZO se shodlo, že obec nebude akceptovat tuto žádost.

- **Rozpočet na rok 2017**

Info - Upozorňuji zastupitele na nutnost dát své požadavky k rozpočtu na rok 2017 do poloviny října 2016

- **Mikroregion – setkání v Petrovicích 20. 6. 2016**

Info - debata s hejtnanem Bubeníčkem, mluvil jsem s ním o přívodu vody, kotlíkových dotacích, přístavišti, hasičích a našich komunikacích dotčených opravou silnice III/25377 ÚK po kterých jezdila těžká nákladní auta, také o vlacích co nejezdí, v Povrlech se zastaví a jedou zpět.

- **Multikára**

Info - Zájem o koupi obecní multikáry projevila firma AUTO ANEVA. Do konce září by měla dát své stanovisko.

- **Oldřich Zima – hasičská Avie**

Po tom co obec zakoupila novější vůz FORD Transit pro JSDH, nastává otázka co se čtyřicet let starou AVIÍ. Nabízí se prodej. Přednostně bude nabízena jiné jednotce JSDH. Navrhuji zkusit podat inzerát na její prodej.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje prodej hasičského vozu Avia jednotky JSDH Dobkovice z důvodu vysokých nákladů na její opravu a menší využitelnosti z důvodu pořízení nového vozu Ford Transit pro JSDH.**

Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 0 hlasů

**Usnesení č. 19 bylo schváleno**

- **p. K. – p. V., Prosetín**

info - již přes rok trvají dohady občanů a také obce s majitelkou pozemků v Prosetíně nad koupalištěm p. č. 450/4 a 450/5 paní K. (za kterou jedná bez plné moci její druh) ohledně jejich chování a také ohledně územního plánu. Poslední problém je z letošního srpna: údajně dcera paní K. a jejího druha spadla z naší houpačky na dětském hřišti v Prosetíně a má nějaká

blíže neurčená zranění (lékařskou zprávu jsem neviděl) jen ústně mne o tom informoval pan V. (druh). Čeká, jak se obec k tomuto případu jejich dcery postaví (dle jeho slov). P. V. chce celou záležitost předat policii. Neustále má problém s územním plánem obce Dobkovice (platným od ledna 2013) a chce jej změnit, obec je dle jeho slov poškodila, a pokud věc s pozemkem obec vyřeší, nemusí řešit záležitost s pádem jejich dcery z houpačky.

- **Vysoušení OÚ**

Info - ve slavnostní místnosti OU je nainstalováno zařízení na vysoušení zdiva od firmy EMPEMONT s. r. o. Zařízení je nainstalováno zdarma na zkoušku 3 - 6 měsíců. Po této době dojde ke kontrolnímu měření vlhkosti zdiva a pak se dál rozhodne o dalším řešení.

- **Herman a obec**

Info - na základě ústních stížností některých občanů na parkování pana J. H., Dobkovice, na našem pozemku p. č. 169/1 v k.ú. Dobkovice sousedícím s jeho domem. Pan H. o tomto problému ví, ale nechce přistoupit na řešení, která by celou věc vyřešila. Parkování nehodlá nijak omezit. Parkuje zde svými dvěma auty, občas služebním i s vozíkem. Je otázka jak by se pak řešil příjezd nebo zásah IZS, když by auta na dvoře překážela. Dále jsme řešili problém septiku a o tom, že odmítá platit za vývoz septiku, protože majiteli sousedního skladu, který je také napojen do septiku, stéká voda ze střechy do septiku a na náš dvůr, ze kterého se pak splavuje štěrk právě do něho.

- **Dan Bruk – hřbitov a zelený odpad**

Info – pan Hammer se pokusí zajistit, aby se zelený odpad ze hřbitova dával zvlášť a pak odvážel do firmy Zemní dopravní stavby Hrdý Milan s.r.o. ke kompostování. Informační cedule jsou již na hřbitově vyvěšeny.

- **Ing. Bělohorský – antukové kurty**

Diskuze – Ing. Bělohorský, člen ZO vznesl dotaz na budoucí využití antukových kurtů u Martínků. Připomněl, že kurty byly hojně využívány a nyní chátrají a nikdo je kvůli špatnému stavu nemůže využívat. Předsedající přislíbil, že vyčlení peníze z rozpočtu obce pro rok 2017 na jeho rekonstrukci.

**Člen ZO, p. Ing. Bělohorský, opouští jednání v 19:38 h., počet přítomných členů ZO se snížil na 8 členů. ZO je i nadále usnášeníschopné.**

p. Bruk, člen ZO – navrhnul finanční dar za vykonanou práci nad rámec svých povinností starostovi obce Dobkovice p. Michalu Faltusovi, Dobkovice 139. Finanční dar bude vyplacen ve mzdě 9/2016.

**Návrh usnesení:**

**ZO Dobkovice schvaluje finanční dar za vykonanou práci nad rámec svých povinností starostovi obce Dobkovice p. Michalu Faltusovi, Dobkovice 139. Finanční dar bude vyplacen ve mzdě 9/2016.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 hlasů Zdržel se: 1 hlas (p. Faltus)

**Usnesení č. 20 bylo schváleno**

**9) Závěr**

Předsedající poděkoval členům ZO za účast na veřejném zasedání a ukončil jej v 19:47 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání
- 3) Zveřejněný záměr o pronájmu, prodeji pozemků
- 4) Rozpočtové opatření 3/2016

Zápis byl vyhotoven v Dobkovicích dne 13.9.2016

Ověřovatelé zápisu:

pí. Jiřina Kotalíková .....

p. Pavel Tomášek .....

Starosta obce:

p. Michal Faltus .....